Przetargownik

Wydanie nr **25/02/2016** z dnia 25 lutego 2016 roku, ISSN 2392-215X

NA SPRZEDAŻ HOTEL SOLINA SPA ***

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: hotel/pensjonat

Cena: 7.412.557,00
Powierzchnia: 3983.66

Szczegóły

Elbest sp. z o.o.

z siedzibą w Bełchatowie, ul. 1 Maja 63
ogłasza pisemny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej:

HOTEL SOLINA SPA ***
Myczkowce k/Soliny
38-623 Uherce Mineralne

W skład nieruchomości wchodzą:

a) przysługujące Elbest sp. z o.o. do 04.12.2089r. prawo użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa, oznaczonego w ewidencji jako działka nr 365/54 w obrębie 0008 Myczkowce o pow. 21 300 m2, dla której Sąd Rejonowy w Lesku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr KS1E/00008517/0

Powyższe prawo jest obciążone służebnością gruntową polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 365/54 pasem szerokości 4,5 metra istniejącym szlakiem drogowym na rzecz każdoczesnych właścicieli, posiadaczy i wieczystych użytkowników działki nr 365/55. Rzeczywista powierzchnia pasa gruntu objętego służebnością wynosi 513m2

b) przysługujące Elbest sp. z o.o. prawo własności budynków wchodzących w skład Hotel Solina SPA***, w tym:

budynek hotelowy o powierzchni użytkowej 3145,16m2, budynek odnowy biologicznej o powierzchni użytkowej 626,70m2, trzy domki letniskowe typu Brda o powierzchni użytkowej 58m2 każdy, budynek garażu samochodowego o powierzchni użytkowej 116m2, budynek stacji uzdatniania wody o powierzchni użytkowej 80,80m2, budynek oczyszczalni ścieków o powierzchni użytkowej 15m2, budynek przystani wodnej o powierzchni użytkowej 67,70m2.
Przedmiotem sprzedaży, w ramach sprzedaży nieruchomości, jest również jacht motorowo-żaglowy TES DREAMER 32 oraz przyczepa do przewozu jachtu.

W kompleksie znajduje się 106 miejsc noclegowych. Do dyspozycji gości ok. 30 miejsc parkingowych.

Na terenie nieruchomości zlokalizowany jest kort tenisowy, plac zabaw dla dzieci oraz park linowy z tyrolką należący do firmy zewnętrznej.

Cena wywoławcza netto wynosi: 7.412.557,00 zł
Szczegółowe ogłoszenie o sprzedaży nieruchomości, ciężarach i ograniczeniach jej dotyczących oraz warunkach uczestnictwa w przetargu dostępne są na stronie internetowej www.elbest.pl

Kontakt telefoniczny pod numerem: 609 592 200 lub drogą mailową: biuro.administracja@elbest.pl

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com