Przetargownik | Wydanie nr **31/07/2013** z dnia 31 lipca 2013 roku, ISSN 2392-215X

na sprzedaż działki - własność Gminy Czechowice-Dziedzice

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 2.400,00
Powierzchnia: 59.00

Szczegóły

Burmistrz Czechowic-Dziedzic

ogłasza I ustny przetarg ograniczony

na sprzedaż działki stanowiącej własność Gminy Czechowice-Dziedzice,

położonej w Czechowicach-Dziedzicach przy ul. Chłopskiej.

Działka oznaczona numerem:	**Cena wywoławcza:**	**Wadium:**
400/6 o pow. 0,0059 ha	**2.400,00-zł**	**480,00-zł**

zapisana w księdze wieczystej KA1P/00068812/6 Sądu Rejonowego w Pszczynie V Wydział Ksiąg Wieczystych.

W oparciu o wydaną przez Burmistrza Czechowic-Dziedzic decyzję Nr UA.7331-22-56/09 z dnia 04.11.2009r. ustalającą warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji pn.: *Budowa sieci kanalizacyjnej w południowej części miasta Czechowice-Dziedzice wraz z ulicą Dębową – podzadanie 2.2. w ramach przedsięwzięcia pn.: „Regulacja gospodarki wodno-ściekowej w gminie Czechowice-Dziedzice”(…)* w/w działkę przeznacza się pod zabudowę pompownią ścieków, która będzie obsługiwała budowaną kanalizację.

Przetarg ogranicza się więc dla podmiotów prowadzących działalność w zakresie budowy i utrzymania kanalizacji.

Postąpienie w przetargu nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Cena osiągnięta w przetargu płatna w całości, najpóźniej na trzy dni przed zawarciem aktu notarialnego.

Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przetarg odbędzie się dnia 05.09.2013r. o godz. 10^{00} w sali narad nr 305 (II piętro) Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach Plac Jana Pawła II 1.

W przetargu mogą brać udział podmioty prowadzące działalność w zakresie budowy i utrzymania kanalizacji, które wniosą wadium do dnia **30.08.2013r. Wadium stanowi 20% ceny wywoławczej i winno być wniesione w pieniądzu** na konto Gminy Czechowice-Dziedzice Bank PKO Bielsko-Biała O/Cz.-Dz. Nr 94102013900000 660200250571**.**

Wadium wniesione przez podmiot, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. W przypadku uchylenia się przez podmiot, który wygra przetarg od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone przelewem na konto w terminie do trzech dni, od dnia podania numeru konta.

Uczestnicy przetargu winni przedłożyć Komisji Przetargowej :

- dokument tożsamości,

- aktualne dokumenty potwierdzające wpisy do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczpospolitej Polskiej lub Krajowego Rejestru Sądowego w przypadku, gdy uczestnikiem przetargu jest podmiot gospodarczy,

- osoby reprezentujące wyżej wymienionych uczestników przetargu, winny posiadać udzielone im potwierdzone notarialnie pełnomocnictwa do wzięcia udziału w przetargu,

- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i dokumentacją przedmiotowej nieruchomości i przyjmuje je bez zastrzeżeń,

- oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem faktycznym i prawnym nieruchomości i nie wnosi zastrzeżeń.

Podmioty zagraniczne mogą nabywać nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.

Dodatkowe informacje dotyczące zbywanej nieruchomości oraz warunki realizacji zamierzeń inwestycyjnych :

1. Inwestor jest zobowiązany na własny koszt zrealizować niezbędne dla zamierzonej inwestycji uzbrojenie techniczne i uzyskać we własnym zakresie zapewnienia dostawy mediów.

2. W przypadku wystąpienia w obrębie działki sieci nieujawnionych na istniejących mapach i dokumentach, a kolidujących z inwestycją, Gmina Czechowice-Dziedzice nie będzie ponosiła z tego tytułu żadnej odpowiedzialności.

3. Nabywca zobowiązany będzie do poniesienia kosztów notarialnych oraz kosztów i opłat sądowych związanych z nabyciem nieruchomości.

W przypadku gdy uczestnik, który przetarg wygrał, uchyla się od zawarcia umowy strona pokrzywdzona będzie dochodziła odszkodowania w trybie art. 390 kodeksu cywilnego.

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, Plac Jana Pawła II 3/2, tel.32 214-71-28 od poniedziałku do środy w godz. od 7^{30} do 15^{30}, w czwartek w godz. od 7^{30} do 17^{30}, w piątek w godz. od 7^{30} do 13^{30}.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.).

Data startu publikacji: 30.07.2013 r.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com