

mieszkanie Wodzisław Śląski

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż

Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 50.653,50

Powierzchnia: 50.03

Szczegóły

[Drukuj obwieszczenie](#)

Szczegóły licytacji

Komornik Sądowy

przy Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śląskim

Marek Dyrbuś

Kancelaria Komornicza, Pawła Pośpiecha 2, Wodzisław Śląski, 44-300 Wodzisław Śląski

tel. 324555248 / fax. 324555248

Sygnatura: KM 9336/11

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śląskim Marek Dyrbuś na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu 11-02-2014 o godz. 09:30 w budynku Sądu Rejonowego w Wodzisławiu Śląskim z siedzibą przy Sądowa 3, 44-300 Wodzisław Śląski, pokój 12, odbędzie się pierwsza licytacja nieruchomości należącej do dłużnika: Ogórek Dawid, położonej przy Armii Ludowej 5/4, 44-304 Wodzisław Śląski, dla której Sąd Rejonowy prowadzi księgę wieczystą o numerze GL1W/00063140/3.

Opis nieruchomości:

Spółdzielcze własnościowe prawa do lokalu mieszkalnego typu M-2 składające się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 50,03 m²

Suma oszacowania wynosi 67 538,00 zł, zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi 50 653,50 zł. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest 6 753,80 zł. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika: ING Bank Śląski S.A. 23 1050 1403 1000 0023 3645 5106.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu w przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły.

W ciągu dwóch tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. 09:00 do godz. 17:00 oraz przeglądać akta postępowania egzekucyjnego w kancelarii komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Zgodnie z § 23 rozporządzenia Ministra finansów z dnia 28 marca 2011 r. w sprawie zwrotu podatku niektórym podatnikom, wystawiania faktur, sposobu ich przechowywania oraz listy towarów i usług, do których nie mają zastosowania zwolnienia od podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 68, poz. 360) komornicy sądowi wykonujący czynności egzekucyjne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego, w przypadku sprzedaży towarów, wystawiają w imieniu dłużnika i na jego rachunek faktury potwierdzające dokonanie sprzedaży tych towarów. Fakturę wystawia się, jeżeli na dłużniku spoczywa obowiązek podatkowy związany ze sprzedażą towarów.

Komornik Sądowy

Marek Dyrbuś

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com