Przetargownik

Wydanie nr **13/08/2025** z dnia 13 sierpnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Mieszkanie na sprzedaż; śląskie, Sosnowiec, Ostrowy Górnicze, Obwodowa

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 122.000,00
Powierzchnia: 45.12

Szczegóły

lokal mieszkalny nr 18 o powierzchni 45,12 m2, zlokalizowany na I piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Sosnowcu przy ul. Obwodowej 8 wraz z udziałem wynoszącym 415/10 000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w prawie własności zabudowanej działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 231/1 o powierzchni 3 606 m2.

Lokal składa się z 1 pokoju, kuchni. Do lokalu należą pomieszczenia przynależne: wc na korytarzu o powierzchni 2,12 m2, komórka o powierzchni 4,20 m2. Łączna powierzchnia pomieszczeń przynależnych wynosi 6,32 m2. Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną, ogrzewanie piecowe.

Budynek położony przy ul. Obwodowej 8 wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Sosnowiec – Zarządzenie Prezydenta Miasta Sosnowca Nr 404 z dnia 08.07.2022r. (Lp. 387) oraz wypisany jest do Śląskiego Wojewódzkiego Rejestru Zabytków nr rej. A/812/2021 z dn.07.05.2021r.

cena wywoławcza: 122 000,00 zł

wadium: 12 200,00 zł

minimalne postąpienie: 1 300,00 zł

Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 w związku z art. 29a ust. 8 Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług wraz z późniejszymi zmianami.

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 12.08.2025r. o godz. 10:30 na portalu aukcyjnym https://lain3-srk.coig.biz/

Przedmiot przetargu może być oglądany do dnia 08.08.2025r, po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Sosnowcu przy Dmowskiego 80A(tel.(32) 396 66 00 wew. 2 nast.2).

Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń pełnej treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie srk.com.pl (zakładka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. (azm.srk.com.pl).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com