Przetargownik

Wydanie nr **12/08/2025** z dnia 12 sierpnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Mieszkanie na sprzedaż; śląskie, Bytom, Małgorzatki

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 123.000,00
Powierzchnia: 38.90

Szczegóły

lokal mieszkalny nr 5 o powierzchni 38,90 m2, zlokalizowany na I piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Bytomiu przy ul. Małgorzatki 12 wraz z udziałem wynoszącym 100/10 000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w prawie własności zabudowanych działek gruntu oznaczonych numerami geodezyjnymi 581/46, 243/46, 584/46, 242/46, 224/46, 588/46, 225/46, 222/35, 263/35, 673/46 o powierzchni 5 854 m2 oraz takim samym udziałem w prawie własności niezabudowanych działek gruntu oznaczonych numerami geodezyjnymi 208/46, 244/46, 630/46 , 672/46, 261/35 o powierzchni 2 211 m2. Łączna powierzchnia działek wynosi 8 065 m2.

Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc oraz przedpokoju. Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną oraz wodociągowo-kanalizacyjną.

Budynek położony w Bytomiu przy ulicy Małgorzatki 12 wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Bytom – Zarządzenie nr 406/20 Prezydenta Bytomia z dnia 23.09.2020 r. (Lp. 1118).

cena wywoławcza: 123 000,00 zł

wadium: 12 300,00 zł

minimalne postąpienie: 1 300,00 zł

Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości za wyjątkiem prawa własności niezabudowanych działek gruntu oznaczonych numerami geodezyjnymi 208/46, 244/46, 630/46, 672/46, 261/35 podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 w związku z art. 29a ust. 8 Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług wraz z późniejszymi zmianami. Do ceny sprzedaży w/w nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23% od ceny ułamkowej części prawa własności niezabudowanych działek gruntu oznaczonych numerami geodezyjnymi 208/46, 244/46, 630/46, 672/46, 261/35.

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 21.08.2025r. o godz. 12:00 na portalu aukcyjnym https://lain3-srk.coig.biz/.

Przedmiot przetargu może być oglądany do dnia 19.08.2025r, po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Bytomiu przy ul. Łużycka 7 (tel.(32) 396 66 00 wew. 2 nast. 1).

Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń pełnej treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie srk.com.pl (zakładka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. (azm.srk.com.pl).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com