Przetargownik

Wydanie nr **13/08/2025** z dnia 13 sierpnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Mieszkanie na sprzedaż; dolnośląskie, Wałbrzych, Zachodnia

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 56.000,00
Powierzchnia: 35.78

Szczegóły

lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni 35,78 m2, zlokalizowany na I piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Wałbrzychu przy ul. Zachodniej 3 wraz z udziałem wynoszącym 1 273/10 000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w prawie własności działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 15/12 o powierzchni 580 m2.

Lokal składa się z 1 pokoju oraz kuchni. WC wspólne znajdujące się na korytarzu. Do lokalu przynależą dwie piwnice o powierzchniach użytkowych 4,76m² i 3,55m². Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną oraz wodociągowo-kanalizacyjną. Ogrzewanie – piecowe na paliwo stałe (piec kaflowy).

Budynek położony przy ul. Zachodniej 3 wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Wałbrzych – Załącznik do zarządzenia nr 788/2021 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 09 grudnia 2021r (Lp. 1891).

cena wywoławcza: 56 000,00 zł

wadium: 5 600,00 zł

minimalne postąpienie: 600,00 zł

Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 w związku z art. 29a ust. 8 Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług wraz z późniejszymi zmianami

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 11.08.2025r. o godz. 12:00 na portalu aukcyjnym https://lain3-srk.coig.biz/.

Przedmiot przetargu może być oglądany do dnia 07.08.2025r, po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Wałbrzychu przy ul. Dmowskiego 22(tel.32 396 66 00 wew.2nast. 3).

Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń pełnej treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie srk.com.pl (zakładka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. (azm.srk.com.pl).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com