Wydanie nr **05/12/2025** z dnia 5 grudnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Mieszkanie na sprzedaż - 49 m²

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 78.000,00
Powierzchnia: 49.00

Szczegóły

lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni 49,00 m2, zlokalizowany na I pi?trze w budynku mieszkalnym po?o?onym w Bytomiu przy ul. Zabrza?skiej 163 wraz z udzia?em wynosz?cym 475/10 000 w cz??ciach wspólnych budynku oraz takim samym udzia?em wprawie w?asno?ci dzia?ek gruntu oznaczonych numerami geodezyjnymi 699/44 i 700/45 o ??cznej powierzchni 639 m2.

Lokal sk?ada si? z 2 pokoi, kuchni. Do lokalu nale?y pomieszczenie przynale?ne WC usytuowane na klatce schodowej o powierzchni 2,64 m2 oraz piwnica o powierzchni 8,31 m2. ??czna powierzchnia pomieszcze? przynale?nych wynosi 10,95m2. Lokal wyposa?ony jest w instalacje elektryczn?, wodoci?gowo-kanalizacyjn?. Ogrzewanie – brak.

Budynek po?o?ony w Bytomiu przy ul. Zabrza?skiej 163 wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Bytomia – Zarz?dzenie nr 406/20 Prezydenta Bytomia z dnia 23.09.2020r. (Lp. 2283)

cena wywo?awcza: 78 000,00 z?
wadium: 7 800,00 z?
minimalne post?pienie: 800,00 z?

Do ceny sprzeda?y zostanie doliczona op?ata przekszta?ceniowa w kwocie 2,70 z?.
Sprzeda? opisanej powy?ej nieruchomo?ci podlega:
1. zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT – w zakresie ceny samej nieruchomo?ci, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w zwi?zku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i us?ug (Dz.U. z pó?niejszymi zmianami),
2. opodatkowaniu podatkiem VAT wed?ug obowi?zuj?cej stawki, przy czym kwota op?aty przekszta?ceniowej stanowi kwot? brutto (liczon? metod? „w stu").

Przetarg odb?dzie si? w trybie aukcji elektronicznej w dniu 10.02.2026r. o godz. 09:00 na portalu aukcyjnym https://lain3-srk.coig.biz/

Przedmiot przetargu mo?e by? ogl?dany do dnia 06.02.2026r, po wcze?niejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarz?dc? nieruchomo?ci znajduj?cym si? w Bytomiu przy ul. ?u?ycka 7 tel. (32) 432 38 84, (32) 432 38 83.

Oferent zobowi?zany jest do zapoznania si? i akceptacji bez zastrze?e? pe?nej tre?ci Obwieszczenia szczegó?owego opublikowanego na stronie srk.com.pl (zak?adka „Oferta – Przetargi mieszkania") oraz Regulaminu post?powania przy sprzeda?y nieruchomo?ci w O/AZM SRK S.A. (azm.srk.com.pl).

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com