Przetargownik

Wydanie nr **24/09/2025** z dnia 24 września 2025 roku, ISSN 2392-215X

Mieszkanie na sprzedaż - 41 m² - 1 pokój

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 118.000,00
Powierzchnia: 41.67

Szczegóły

lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni 41,67 m2, zlokalizowany na parterze w budynku mieszkalnym po?o?onym w Bytomiu przy ul. Ma?gorzatki 11 wraz z udzia?em wynosz?cym 108/10 000 w cz??ciach wspólnych budynku oraz takim samym udzia?em w prawie w?asno?ci zabudowanych dzia?ek gruntu oznaczonych numerami geodezyjnymi 581/46, 243/46, 584/46, 242/46, 224/46, 588/46, 225/46, 222/35, 263/35, 673/46 o powierzchni 5 854 m2 oraz takim samym udzia?em w prawie w?asno?ci niezabudowanych dzia?ek gruntu oznaczonych numerami geodezyjnymi 208/46, 244/46, 630/46 , 672/46, 261/35 o powierzchni 2 211 m2. ??czna powierzchnia dzia?ek wynosi 8 065 m2.

Lokal sk?ada si? z 1 pokoju, kuchni, ?azienki z wc oraz przedpokoju. Lokal wyposa?ony jest w instalacje elektryczn? oraz wodoci?gowo-kanalizacyjn?. Ogrzewanie – indywidualne.

Budynek po?o?ony w Bytomiu przy ulicy Ma?gorzatki 11 wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Bytom – Zarz?dzenie nr 406/20 Prezydenta Bytomia z dnia 23.09.2020 r. (Lp. 1117).

cena wywo?awcza: 118 000,00 z?
wadium: 11 800,00 z?
minimalne post?pienie: 1 200,00 z?

Sprzeda? opisanej powy?ej nieruchomo?ci za wyj?tkiem prawa w?asno?ci niezabudowanych dzia?ek gruntu oznaczonych numerami geodezyjnymi 208/46, 244/46, 630/46, 672/46, 261/35 podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 w zwi?zku z art. 29a ust. 8 Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i us?ug wraz z pó?niejszymi zmianami. Do ceny sprzeda?y w/w nieruchomo?ci zostanie doliczony podatek VAT w wysoko?ci 23% od ceny u?amkowej cz??ci prawa w?asno?ci niezabudowanych dzia?ek gruntu oznaczonych numerami geodezyjnymi 208/46, 244/46, 630/46, 672/46, 261/35.

Przetarg odb?dzie si? w trybie aukcji elektronicznej w dniu 22.10.2025r. o godz. 11:30 na portalu aukcyjnym https://lain3-srk.coig.biz/.

Przedmiot przetargu mo?e by? ogl?dany do dnia 20.10.2025r, po wcze?niejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarz?dc? nieruchomo?ci znajduj?cym si? w Bytomiu przy ul. ?u?ycka 7 (tel.(32) 396 66 00 wew. 2 nast. 1).

Oferent zobowi?zany jest do zapoznania si? i akceptacji bez zastrze?e? pe?nej tre?ci Obwieszczenia szczegó?owego opublikowanego na stronie srk.com.pl (zak?adka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu post?powania przy sprzeda?y nieruchomo?ci w O/AZM SRK S.A. (azm.srk.com.pl).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com