**Przetargownik**

Wydanie nr **25/08/2025** z dnia 25 sierpnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

# Mieszkanie na sprzedaż - 40 m² - 1 pokój Czeladź

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 142.000,00
Powierzchnia: 40.79

**Szczegóły**

Lokal mieszkalny nr 6 o powierzchni 40,79 m2, zlokalizowany na poddaszu w budynku mieszkalnym położonym

w Czeladzi przy ul. 3 Kwietnia 4 wraz z udziałem wynoszącym 873/10000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w prawie własności działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 3816 (stary nr 30/6)

o powierzchni 637 m2.

Lokal składa się z 1 pokoju, przedpokoju, kuchni i łazienki. Do lokalu należy pomieszczenie przynależne – piwnica

o powierzchni 4,90 m2 . Lokal wyposażony jest w instalację wodociągowo-kanalizacyjną elektryczną oraz CO.

Budynek położony przy ul. 3 Kwietnia 4 wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Czeladź – Zarządzenie Burmistrza Czeladzi zał. nr 1 do zarządzenia nr 72/2015 z dnia 23.03.2015  (poz. 8).

cena wywoławcza: 142 000,00 zł

wadium: 14 200,00 zł

minimalne postąpienie:  1 500,00 zł

Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 w związku z art. 29a ust. 8 Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług wraz z późniejszymi zmianami.

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 25.09.2025r. o godz. 10:30 na portalu aukcyjnym https://lain3-srk.coig.biz/.

Przedmiot przetargu może być oglądany do dnia 23.09.2025r, po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Sosnowcu przy Dmowskiego 80A(tel.(32) 396 66 00 wew. 2 nast.2).

Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń pełnej treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie www.srk.com.pl (zakładka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. (www.azm.srk.com.pl).

Kontakt

Elżbieta Szwaczka

eszwaczka@srk.com.pl

519562013

323966600

| | |
|---|---|
| GC Trader z siedzibą w Warszawie.<br>ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10 | Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik<br>wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com |