Przetargownik

Wydanie nr **20/12/2025** z dnia 20 grudnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Mieszkanie na sprzedaż - 35 m² Bytom

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 53.000,00
Powierzchnia: 35.11

Szczegóły

lokal mieszkalny nr 5 o powierzchni 35,11 m2, zlokalizowany na I piętrze w budynku mieszkalnym położonym
w Bytomiu przy ul. Wytrwałych 7 wraz z udziałem wynoszącym 167/10 000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem wprawie własności działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 1802/29 o powierzchni 6 275 m2.
Lokal składa się z 1 pokoju, kuchni. Do lokalu należy pomieszczenie przynależne – piwnica o pow. 7,23 m2. WC wspólne na klatce schodowej. Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną. Ogrzewanie – brak.
Budynek położony w Bytomiu przy ulicy Wytrwałych 7 wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Bytom – Zarządzenie nr 406/20 Prezydenta Bytomia z dnia 23.09.2020 r. (Lp. 721).

cena wywoławcza: 53 000,00 zł
wadium: 5 300,00 zł
minimalne postąpienie: 600,00 zł

Do ceny sprzedaży zostanie doliczona opłata przekształceniowa w kwocie 72,24 zł.
Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości podlega:
1. zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT – w zakresie ceny samej nieruchomości, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z późniejszymi zmianami),
2. opodatkowaniu podatkiem VAT według obowiązującej stawki, przy czym kwota opłaty przekształceniowej stanowi kwotę brutto (liczoną metodą „w stu").

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 05.02.2026r. o godz. 11:30 na portalu aukcyjnym https://lain3-srk.coig.biz/

Przedmiot przetargu może być oglądany do dnia 03.02.2026r, po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Bytomiu przy ul. Łużycka 7 tel. (32) 432 38 84, (32) 432 38 83.

Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń pełnej treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie www.srk.com.pl (zakładka

„Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. (www.azm.srk.com.pl).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com