Przetargownik

Wydanie nr **25/08/2025** z dnia 25 sierpnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Mieszkanie na sprzedaż - 34 m² - 1 pokój Bytom Łagiewniki

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 79.000,00
Powierzchnia: 34.62

Szczegóły

Lokal mieszkalny nr 11 o powierzchni 34,62 m2, zlokalizowany na II piętrze w budynku mieszkalnym położonym

w Bytomiu przy ul. Świętochłowickiej 18 wraz z udziałem wynoszącym 788/10 000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w prawie własności zabudowanej działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 1491/15 o powierzchni 557 m2 oraz niezabudowanej działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 1490/15 o powierzchni 68 m2 . Łączna powierzchnia działek wynosi 625 m2 .

Lokal składa się z 1 pokoju oraz kuchni. W kuchni wydzielono zabudową lekką łazienkę. Dodatkowo wc wspólne zlokalizowane na klatce schodowej. Do lokalu należy pomieszczenie przynależne – 2 piwnice o łącznej pow. 3,92 m2 . Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną, gaz. Ogrzewanie – indywidualne.

cena wywoławcza: 79 000,00 zł

wadium: 7 900,00 zł

minimalne postąpienie: 800,00 zł

Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości za wyjątkiem prawa własności niezabudowanej działki gruntu nr 1490/15 podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 w związku z art. 29a ust. 8 Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług wraz z późniejszymi zmianami. Do ceny sprzedaży w/w nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23% od ceny ułamkowej części prawa własności niezabudowanej działki gruntu nr 1490/15.

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 25.09.2025r. o godz. 08:00 na portalu aukcyjnym https://lain3-srk.coig.biz/.

Przedmiot przetargu może być oglądany do dnia 23.09.2025r, po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Bytomiu przy ul. Łużycka 7 (tel.(32) 396 66 00 wew. 2 nast. 1).

Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń pełnej treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie www.srk.com.pl (zakładka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. (www.azm.srk.com.pl).

Kontakt

Elżbieta Szwaczka

eszwaczka@srk.com.pl

519562013

323966600

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com