**Przetargownik**

Wydanie nr **20/12/2025** z dnia 20 grudnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

# Mieszkanie na sprzedaż - 29 m² Bytom

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 54.000,00
Powierzchnia: 29.97

**Szczegóły**

lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni 29,97 m2, zlokalizowany na I pi?trze w budynku mieszkalnym po?o?onym w Bytomiu przy ul. Orzegowska 7 wraz z udzia?em wynosz?cym 761/10 000 w cz??ciach wspólnych budynku oraz takim samym udzia?em w prawie w?asno?ci dzia?ek gruntu oznaczonych numerami geodezyjnymi 608/130, 722/130 o ??cznej powierzchni 582 m2.

Lokal sk?ada si? z 1 pokoju oraz kuchni. WC wspólne na klatce schodowej. Lokal wyposa?ony jest w instalacje elektryczn? oraz wodoci?gowo-kanalizacyjn?. Ogrzewanie – brak.

Budynek po?o?ony w Bytomiu przy ul. Orzegowskiej 7 wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Bytomia – Zarz?dzenie nr 406/20 Prezydenta Bytomia z dnia 23.09.2020r. (Lp. 1292)

cena wywo?awcza: 54 000,00 z?
wadium: 5 400,00 z?
minimalne post?pienie: 600,00 z?

Do ceny sprzeda?y zostanie doliczona op?ata przekszta?ceniowa w kwocie 17,74 z?.
Sprzeda? opisanej powy?ej nieruchomo?ci podlega:
1. zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT – w zakresie ceny samej nieruchomo?ci, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w zwi?zku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i us?ug (Dz.U. z pó?niejszymi zmianami),
2. opodatkowaniu podatkiem VAT wed?ug obowi?zuj?cej stawki, przy czym kwota op?aty przekszta?ceniowej stanowi kwot? brutto (liczon? metod? „w stu”).
Uwaga! Uruchomiono procedur? administracyjnego wymeldowania by?ych najemców przedmiotowego lokalu.

Przetarg odb?dzie si? w trybie aukcji elektronicznej w dniu 05.02.2026r. o godz. 12:30 na portalu aukcyjnym https://lain3-srk.coig.biz/

Przedmiot przetargu mo?e by? ogl?dany do dnia 03.02.2026r, po wcze?niejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarz?dc? nieruchomo?ci znajduj?cym si? w Bytomiu przy ul. ?u?ycka 7 tel. (32) 432 38 84, (32) 432 38 83.

Oferent zobowi?zany jest do zapoznania si? i akceptacji bez zastrze?e? pe?nej tre?ci Obwieszczenia szczegó?owego opublikowanego na stronie www.srk.com.pl (zak?adka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu post?powania przy sprzeda?y nieruchomo?ci w O/AZM SRK S.A. (www.azm.srk.com.pl).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com