Przetargownik

Wydanie nr **27/01/2016** z dnia 27 stycznia 2016 roku, ISSN 2392-215X

Mieszkanie, 94,94 m2, Warszawa

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 950.000,00
Powierzchnia: 94.94

Szczegóły

Mieszkanie, 94,94 m^2, Warszawa

Warszawa, Śródmieście, ul. Mokotowska 39 m 25

Podstawowe informacje:

Typ nieruchomości: mieszkanie

Powierzchnia: 94,94 m^2

Cenna netto: cena – 950 000,00 PLN netto (sprzedaż prowadzona będzie w trybie przetargu ustnego i jest to cena wywoławcza).

Cena netto za $metr^2$: 5 213,81 PLN

Media/ uzbrojenie: Budynek wyposażony jest w instalację: wody zimnej, kanalizacji, elektryczną, gazową; odcięty jest od miejskiej sieci ciepłowniczej.

Garaż: brak

Lokalizacja

Mieszkanie znajduje się w pięciokondygnacyjnej kamienicy, położonej przy ul. Mokotowskiej na odcinku między ulicami Koszykową a Piękną, w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy. Budynek zlokalizowany jest w ścisłym centrum Warszawy, z bardzo dobrą dostępnością komunikacyjną, w odległości około 50 m od Placu Konstytucji. Najbliższe otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa przedwojenna lub odbudowana po wojnie o charakterze głównie usługowo mieszkaniowym. W promieniu 1 km znajdują się liczne kawiarnie, restauracje, placówki oświaty i kultury, a także tereny parkowe (park łazienkowski).

Opis lokalu:

Mieszkanie usytuowane jest na drugim piętrze pięcio-kondygnacyjnej kamienicy, wybudowanej w 1902 roku według projektu Juliusza Dzierżanowskiego. Kamienica umieszczona jest w gminnej ewidencji zabytków. Okna lokalu wychodzą na wewnętrzne podwórko, dzięki czemu nie są odczuwalne uciążliwości związane z znacznym ruchem na ulicy Mokotowskiej.

Całkowita powierzchnia lokalu wynosi 94,94 m^2. Posiada ono układ podłużny z długim hallem umożliwiającym niezależne wejścia do pokoi, kuchni oraz dużej łazienki. Lokal był remontowany w latach 1999 – 2000. Wówczas m.in. zmodernizowano łazienkę, wymieniono część instalacji.

Budynek wyposażony jest w instalację: wody zimnej, kanalizacji, elektryczną, gazową. Został on odcięty od miejskiej sieci ciepłowniczej.

Osobami do kontaktu będą:

Pani Izabella Pasznik

tel. +48 22 589 40 57

tel. kom. +48 605 840 582

izabella.pasznik@pgnig.pl

oraz

Pan Łukasz Kondziołka

tel. +48 22 589 43 21

tel. kom. +48 885 258 582

lukasz.kondziolka@pgnig.pl

Niniejsze materiały nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, ani tez części takiej oferty lub jakiejkolwiek umowy. Wszelkie informacje zawarte w materiałach zostały podane w dobrej wierze, nie mogą być jednakże traktowane, jako oświadczenia lub zapewnienia, co do jakichkolwiek okoliczności.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com