Przetargownik	Wydanie nr **23/05/2025** z dnia 23 maja 2025 roku, ISSN 2392-215X

Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Unii Lubelskiej 45/7

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Szczegóły

Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Unii Lubelskiej 45/7

Prezydent Miasta Ko?obrzeg informuje o podaniu do publicznej wiadomo?ci og?oszenia z dnia 16 maja 2025 r. znak GN.6840.2.2.2024.II o przeznaczeniu nieruchomo?ci do sprzeda?y w drodze przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomo?ciami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, z pó?n. zm.), rozporz?dzenia Rady Ministrów z dnia 14 wrze?nia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowa? na zbycie nieruchomo?ci (Dz.U. z 2021 r. poz. 2213) i uchwa?y nr XI/183/25 Rady Miasta Ko?obrzeg z dnia 26 lutego 2025 r. w sprawie sprzeda?y lokalu mieszkalnego

- **Położenie i opis nieruchomości: ul. Unii Lubelskiej w Kołobrzegu, powiat kołobrzeski, województwo zachodniopomorskie**
- **Oznaczenie geodezyjne** –
- Nr działki – 21/37
- Obr?b ewidencyjny – nr 13
- Powierzchnia w hektarach – 0,0263

Opis nieruchomości – Lokal mieszkalny nr 7 po?o?ony w budynku przy ul. Unii Lubelskiej 45 o powierzchni

u?ytkowej 102,8 m^2 wraz z udzia?em do 1473/10000 cz??ci w dzia?ce gruntu i we wspó?w?asno?ci cz??ci wspólnych budynku i jego urz?dze?, które nie s?u?? wy??cznie do u?ytku w?a?cicieli lokali.

Lokal po?o?ony na III pi?trze, sk?ada si? z 4 pokoi, kuchni, ?azienki, wc i 2 przedpokoi. Wyposa?ony w instalacj? elektryczn?, wod.-kan., gazow?. Ciep?a woda i centralne ogrzewanie – sie? miejska (instalacje do wymiany). Stan techniczny i standard lokalu – s?aby.

- Przeznaczenie nieruchomości w studium kierunków zagospodarowania – MW-5 - tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz mieszkaniowo-usługowej i oświatowej; brak planu miejscowego.

- **Forma zbycia nieruchomości** – własność (lokal i udział w gruncie).

- **Terminy zagospodarowania** - brak

- **Cena wywoławcza w zł** – 500.000,00 zł brutto; sprzedaż zwolniona z podatku VAT

- **Wadium w zł** – 50.000,00 - które należy wpłacić do dnia 31 lipca 2025 r.

- **Przetarg odbędzie się w dniu 6 sierpnia 2025 roku o godzinie 11.00 w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Kołobrzegu, ul. Ratuszowa 13**

- **Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszone na** tablicach og?osze? w budynku Urz?du Miasta Ko?obrzeg, ul. Ratuszowa 13 – korytarz parter i III pi?tro i opublikowane na stronie internetowej pod adresem www.i-kolobrzeg.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Urz?du Miasta Ko?obrzeg.

- **Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w** Urz?dzie Miasta Ko?obrzeg ul. Ratuszowa 13, pokój 303, tel. 94 35 515 62, e-mail: i.galazka@um.kolobrzeg.pl

Zapraszamy

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com