Przetargownik

Wydanie nr **09/12/2025** z dnia 9 grudnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Lokal mieszkalny nr 49 o powierzchni 43,00 m2, zlokalizowany na I piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Będzinie przy ul. Norberta Barlickiego 16

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 76.000,00
Powierzchnia: 43.00

Szczegóły

lokal mieszkalny nr 49 o powierzchni 43,00 m2, zlokalizowany na I pi?trze w budynku mieszkalnym po?o?onym w B?dzinie przy ul. Norberta Barlickiego 16 wraz z udzia?em wynosz?cym 167/10 000 w cz??ciach wspólnych budynku oraz takim samym udzia?em w prawie w?asno?ci dzia?ki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 1864/37 o powierzchni 3 628 m2.

Lokal sk?ada si? z 1 pokoju oraz kuchni. WC wspólne znajduje si? na korytarzu. Do lokalu nale?y pomieszczenie przynale?ne – piwnica o powierzchni 9,45 m2. Lokal wyposa?ony jest w instalacje elektryczn? oraz wodoci?gowo-kanalizacyjn?. Ogrzewanie – brak.

Budynek po?o?ony przy ul. Barlickiego 16 wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta B?dzin – Za??cznik nr 1 do Uchwa?y Nr XXXII/327/2013 Rady Miejskiej B?dzina z dnia 28.01.2013r. (Lp. 5).

cena wywo?awcza: 76 000,00 z?
wadium: 7 600,00 z?
minimalne post?pienie: 800,00 z?

Do ceny sprzeda?y zostanie doliczona op?ata przekszta?ceniowa w kwocie 38,60 z?.
Sprzeda? opisanej powy?ej nieruchomo?ci podlega:
1. zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT – w zakresie ceny samej nieruchomo?ci, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w zwi?zku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i us?ug (Dz.U. z pó?niejszymi zmianami),
2. opodatkowaniu podatkiem VAT wed?ug obowi?zuj?cej stawki, przy czym kwota op?aty przekszta?ceniowej stanowi kwot? brutto (liczon? metod? „w stu").

Przetarg odb?dzie si? w trybie aukcji elektronicznej w dniu 22.01.2026r. o godz. 12:00 na portalu aukcyjnym https://lain3-srk.coig.biz/.

Przedmiot przetargu mo?e by? ogl?dany do dnia 20.01.2026r, po wcze?niejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarz?dc? nieruchomo?ci znajduj?cym si? w Sosnowcu przy ul. Dmowskiego 80A tel. (tel. 519-529-643)

Oferent zobowi?zany jest do zapoznania si? i akceptacji bez zastrze?e? pe?nej tre?ci Obwieszczenia szczegó?owego opublikowanego na stronie www.srk.com.pl (zak?adka „Oferta – Przetargi mieszkania") oraz Regulaminu post?powania przy sprzeda?y nieruchomo?ci w O/AZM SRK S.A. (www.azm.srk.com.pl).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com