**Przetargownik**

Wydanie nr **11/08/2025** z dnia 11 sierpnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

# Lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni 56,11 m2, zlokalizowany na parterze w budynku mieszkalnym położonym w Sosnowcu przy ul. mjr Henryka Hubala Dobrzańskiego 112

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 121.000,00
Powierzchnia: 56.11

**Szczegóły**

lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni 56,11 m2, zlokalizowany na parterze w budynku mieszkalnym położonym w Sosnowcu przy ul. mjr Henryka Hubala Dobrzańskiego 112 wraz z udziałem wynoszącym 1 125/10 000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w prawie własności działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 475/3 o powierzchni 373 m2.
Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki oraz przedpokoju. Do lokalu należy pomieszczenie przynależne – piwnica o powierzchni 10,09 m2. Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną oraz gazową. Ogrzewanie – brak. Do budynku został podłączony gaz.
Budynek położony przy ul. Dobrzańskiego 112 wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Sosnowiec – Zarządzenie Prezydenta Miasta Sosnowca Nr 275 z dnia 23.04.2018r. (Lp. 163).

cena wywoławcza: 121 000,00 zł
wadium: 12 100,00 zł
minimalne postąpienie: 1 300,00 zł

Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 w związku z art. 29a ust. 8 Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług wraz z późniejszymi zmianami.

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 08.09.2025r. o godz. 08:30 na portalu aukcyjnym https://lain3-srk.coig.biz/.

Przedmiot przetargu może być oglądany do dnia 04.09.2025r, po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Sosnowcu przy Dmowskiego 80A(tel.(32) 396 66 00wew. 2 nast.2).
Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń pełnej treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie srk.com.pl (zakładka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w

O/AZM SRK S.A. (azm.srk.com.pl).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com