**Przetargownik**

Wydanie nr **20/10/2025** z dnia 20 października 2025 roku, ISSN 2392-215X

# Lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni 51,15 m2, zlokalizowany na parterze w budynku mieszkalnym położonym w Bytomiu

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 96.000,00
Powierzchnia: 51.00

**Szczegóły**

lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni 51,15 m2, zlokalizowany na parterze w budynku mieszkalnym po?o?onym w Bytomiu przy ul. Rac?awickiej 18 wraz z udzia?em wynosz?cym 428/10 000 w cz??ciach wspólnych budynku oraz takim samym udzia?em w prawie w?asno?ci dzia?ki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 1829/28 o powierzchni 738 m2.

Lokal sk?ada si? z 2 pokoi, kuchni, ?azienki, wc, 2 przedpokoi oraz kot?owni. Lokal wyposa?ony jest w instalacje elektryczn?, wodoci?gowo-kanalizacyjn?. Ogrzewanie – indywidualne.

Budynek po?o?ony przy ul. Rac?awickiej wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Bytom – Zarz?dzenie nr 406/20 Prezydenta Bytomia z dnia 23.09.2020r. (Lp. 1624).

cena wywo?awcza: 96 000,00 z?
wadium: 9 600,00 z?
minimalne post?pienie: 1 000,00 z?

Sprzeda? opisanej powy?ej nieruchomo?ci podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 w zwi?zku z art. 29a ust. 8 Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i us?ug wraz z pó?niejszymi zmianami.

Przetarg odb?dzie si? w trybie aukcji elektronicznej w dniu 20.11.2025r. o godz. 13:00 na portalu aukcyjnym https://lain3-srk.coig.biz/.

Przedmiot przetargu mo?e by? ogl?dany do dnia 18.11.2025r, po wcze?niejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarz?dc? nieruchomo?ci znajduj?cym si? w Bytomiu przy ul. ?u?ycka 7 (tel.(32) 396 66 00 wew. 2 nast. 1).

Oferent zobowi?zany jest do zapoznania si? i akceptacji bez zastrze?e? pe?nej tre?ci Obwieszczenia szczegó?owego opublikowanego na stronie www.srk.com.pl (zak?adka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu post?powania przy sprzeda?y nieruchomo?ci w O/AZM SRK S.A. (www.azm.srk.com.pl).

Kontakt

El?bieta Szwaczka

eszwaczka@srk.com.pl

519562013

323966600

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com