Przetargownik

Wydanie nr **05/12/2025** z dnia 5 grudnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni 21,84 m2, zlokalizowany na parterze w budynku mieszkalnym położonym w Bytomiu przy ul. Piotra Czajkowskiego 10

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 46.000,00
Powierzchnia: 21.84

Szczegóły

Lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni 21,84 m2, zlokalizowany na parterze w budynku mieszkalnym położonym w Bytomiu przy ul. Piotra Czajkowskiego 10 wraz z udziałem wynoszącym 80/10 000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w prawie własności zabudowanej działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 1800/29 o powierzchni 7 108 m2.

Lokal składa się z 1 pokoju, kuchni, pomieszczenia gospodarczego oraz przedpokoju. Do lokalu należy pomieszczenie przynależne – piwnica o powierzchni 7,31 m2. Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną. Ogrzewanie – brak.

Budynek położony przy ul. Czajkowskiego 10 wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Bytom – Zarządzenie nr 406/20 Prezydenta Bytomia z dnia 23.09.2020r. (Lp. 721) oraz wpisany jest do Śląskiego Wojewódzkiego Rejestru Zabytków nr rej A/1435/91.

cena wywoławcza: 46 000,00 zł
wadium: 4 600,00 zł
minimalne postąpienie: 500,00 zł

Do ceny sprzedaży zostanie doliczona opłata przekształceniowa w kwocie 56,86 zł.

Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości podlega:
1. zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT – w zakresie ceny samej nieruchomości, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z późniejszymi zmianami),
2. opodatkowaniu podatkiem VAT według obowiązującej stawki, przy czym kwota opłaty przekształceniowej stanowi kwotę brutto (liczoną metodą „w stu”).

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 21.01.2026 r. o godz. 10:30 na portalu aukcyjnym https://lain3-srk.coig.biz/

Przedmiot przetargu może być oglądany do dnia 19.01.2026 r., po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Bytomiu przy ul. Łużycka 7 (tel. 32 432 38 83, 32 432 38 84).

Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń pełnej treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie www.srk.com.pl (zakładka „Oferta – Przetargi mieszkania") oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. (www.azm.srk.com.pl).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com