# Lokal mieszkalny nr 24 o powierzchni 27,90m2, zlokalizowany na III piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Wałbrzychu przy ul. 1 Maja 159

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 30.000,00
Powierzchnia: 27.90

**Szczegóły**

Lokal mieszkalny nr 24 o powierzchni 27,90m2, zlokalizowany na III pi?trze w budynku mieszkalnym po?o?onym w Wa?brzychu przy ul. 1 Maja 159 wraz z udzia?em wynosz?cym 276/10 000 w cz??ciach wspólnych budynku oraz takim samym udzia?em w prawie w?asno?ci dzia?ki gruntu nr 290/5 o pow. 1429 m2.

Lokal sk?ada si? z 1 pokoju i kuchni. Do lokalu mieszkalnego przynale?y piwnic o powierzchni u?ytkowej 1,00 m2. . Lokal wyposa?ony jest w instalacj? elektryczn? i wodno – kanalizacyjn?. Ogrzewania – brak. Pomieszczenie WC do wspólnego u?ytkowania usytuowane jest na III pi?trze budynku.

Budynek przy ul. 1 Maja 159 wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Wa?brzycha przyj?tym Zarz?dzeniem nr 788/2021 Prezydenta miasta Wa?brzych z dnia 09.12.2021r. (Lp. 50).

cena wywo?awcza: 30 000,00 z?
wadium: 3 000,00 z?
minimalne post?pienie: 300,00 z?

Do ceny sprzeda?y zostanie doliczona op?ata przekszta?ceniowa w kwocie 7,87 z?.
Sprzeda? opisanej powy?ej nieruchomo?ci podlega:
1. zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT – w zakresie ceny samej nieruchomo?ci, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w zwi?zku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i us?ug (Dz.U. z pó?niejszymi zmianami),
2. opodatkowaniu podatkiem VAT wed?ug obowi?zuj?cej stawki, przy czym kwota op?aty przekszta?ceniowej stanowi kwot? brutto (liczon? metod? „w stu").

Przetarg odb?dzie si? w trybie aukcji elektronicznej w dniu 27.01.2026r. o godz. 09:00 na portalu aukcyjnym https://lain3-srk.coig.biz/.

Przedmiot przetargu mo?e by? ogl?dany do dnia 23.01.2026r, po wcze?niejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarz?dc? nieruchomo?ci znajduj?cym si? w Wa?brzychu przy ul. Dmowskiego 22 (tel. 519-530-372).
Oferent zobowi?zany jest do zapoznania si? i akceptacji bez zastrze?e? pe?nej tre?ci Obwieszczenia szczegó?owego opublikowanego na stronie srk.com.pl (zak?adka „Oferta – Przetargi mieszkania") oraz Regulaminu post?powania przy sprzeda?y nieruchomo?ci w O/AZM SRK S.A. (azm.srk.com.pl).



Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com