Przetargownik

Wydanie nr **20/12/2025** z dnia 20 grudnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Lokal mieszkalny nr 21 o powierzchni 36,15 m2 zlokalizowany na II piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Będzinie przy ul. Konopnickiej 5

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 96.000,00
Powierzchnia: 36.15

Szczegóły

lokal mieszkalny nr 21 o powierzchni 36,15 m2 zlokalizowany na II piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Będzinie przy ul. Konopnickiej 5 wraz z udziałem wynoszącym 430/10 000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w prawie własności działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 87/20 o powierzchni 1382 m2.

Lokal składa się z 1 pokoju z aneksem kuchennym, pokoju i przedpokoju. Do lokalu należą pomieszczenia przynależne piwnica (7,49 m2) i WC na korytarzu (1,00 m2) o łącznej powierzchni 8,49 m2. Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną. Ogrzewanie CO w lokalu zdemontowane.

Budynek przy ul. Konopnickiej 5 wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Będzina (Lp. 58).

cena wywoławcza: 96 000,00 zł
wadium: 4 800,00 zł
minimalne postąpienie: 1 000,00 zł

Do ceny sprzedaży zostanie doliczona opłata przekształceniowa w kwocie 13,47 zł.
Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości podlega:
1. zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT – w zakresie ceny samej nieruchomości, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z późniejszymi zmianami),
2. opodatkowaniu podatkiem VAT według obowiązującej stawki, przy czym kwota opłaty przekształceniowej stanowi kwotę brutto (liczoną metodą „w stu”).
Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń pełnej treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie www.srk.com.pl (zakładka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. (www.azm.srk.com.pl).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com