**Przetargownik**

Wydanie nr **09/12/2025** z dnia 9 grudnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

# Lokal mieszkalny nr 20 o powierzchni 31,86 m2, zlokalizowany na I piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Będzinie przy ul. Norberta Barlickiego

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 71.000,00
Powierzchnia: 31.86

**Szczegóły**

lokal mieszkalny nr 20 o powierzchni 31,86 m2, zlokalizowany na I piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Będzinie przy ul. Norberta Barlickiego 20 wraz z udziałem wynoszącym 159/10 000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w prawie własności zabudowanej działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 1864/35 o powierzchni 2 977 m2.

Lokal składa się z 1 pokoju z aneksem kuchennym. WC wspólne znajdujące się na korytarzu. Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną oraz wodociągowo-kanalizacyjną. Ogrzewanie – brak.

Budynek położony przy ul. Barlickiego 20 wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Będzin – Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XXXII/327/2013 Rady Miejskiej Będzina z dnia 28.01.2013r. (Lp. 7).

cena wywoławcza: 71 000,00 zł
wadium: 3 550,00 zł
minimalne postąpienie: 800,00 zł

Do ceny sprzedaży zostanie doliczona opłata przekształceniowa w kwocie 29,82 zł.
Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości podlega:
1. zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT – w zakresie ceny samej nieruchomości, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z późniejszymi zmianami),
2. opodatkowaniu podatkiem VAT według obowiązującej stawki, przy czym kwota opłaty przekształceniowej stanowi kwotę brutto (liczoną metodą „w stu”).

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 13.01.2026r. o godz. 08:00 na portalu aukcyjnym https://lain3-srk.coig.biz/.

Przedmiot przetargu może być oglądany do dnia 09.01.2026r, po wcześniejszym

telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Sosnowcu przy ul. Dmowskiego 80A tel. 519-529-643.

Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń pełnej treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie www.srk.com.pl (zakładka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. (www.azm.srk.com.pl).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com