Przetargownik | Wydanie nr **30/03/2026** z dnia 30 marca 2026 roku, ISSN 2392-215X

Lokal mieszkalny nr 13 o powierzchni 49,0 m2 zlokalizowany na II piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Wałbrzychu przy ul. Adama Mickiewicza 36A

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 52.000,00
Powierzchnia: 49.00

Szczegóły

Lokal mieszkalny nr 13 o powierzchni 49,0 m2 zlokalizowany na II piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Wałbrzychu przy ul. Adama Mickiewicza 36A wraz z udziałem wynoszącym 189/10 000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w prawie własności zabudowanej działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 745 powierzchni 2284 m2
Lokal składa się z 1 pokoju, kuchni oraz przedpokoju. Pomieszczenia WC do wspólnego użytkowania usytuowane są na II piętrze budynku. Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodno-kanalizacyjną. Ogrzewanie - brak.

cena wywoławcza: 52 000,00 zł
wadium: 2 600,00 zł
minimalne postąpienie: 600,00 zł

Do ceny sprzedaży zostanie doliczona opłata przekształceniowa w kwocie 10,39 zł.
Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości podlega:
1. zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT – w zakresie ceny samej nieruchomości, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z późniejszymi zmianami),
2. kwota opłaty przekształceniowej podlega opodatkowaniu podatkiem VAT według obowiązującej stawki i stanowi kwotę brutto (liczoną metodą „w stu”).

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 14.04.2026r. o godz. 08:00 na portalu aukcyjnym https://lain3-srk.coig.biz/

Przedmiot przetargu może być oglądany do dnia 10.04.2026r, po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Wałbrzychu przy ul. Dmowskiego 22 (tel. 519-530-372).

Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń pełnej treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie www.srk.com.pl (zakładka

„Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. (www.azm.srk.com.pl).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com