

Lokal mieszkalny nr 12 o powierzchni 38,77 m2, zlokalizowany na II piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Bytomiu przy ul. Joachima Lelewela 4

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 56.000,00

Powierzchnia: 38.77

Szczegóły

Lokal mieszkalny nr 12 o powierzchni 38,77 m2, zlokalizowany na II pięttrze w budynku mieszkalnym położonym w Bytomiu przy ul. Joachima Lelewela 4 wraz z udziałem wynoszącym 482/10 000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w prawie własności działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 1235/246 o łącznej powierzchni 796 m2.

Lokal składa się z 1 pokoju, kuchni .WC wspólne znajduje się na klatce schodowej. Do lokalu należy pomieszczenie przynależne o powierzchni 9,78 m2. Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną, gazową.

cena wywoławcza: 56 000,00zł

wadium: 5 600,00 zł

minimalne postępienie: 600,00 zł

Do ceny sprzedaży zostanie doliczona opłata przekształceniowa w kwocie 2,93 zł.

Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 w związku z art. 29a ust. 8 Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług wraz z późniejszymi zmianami.

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 15.01.2025r. o godz. 09:30 na portalu aukcyjnym <https://lain3-srk.coig.biz/>

Przedmiot przetargu może być ogłoszony do dnia 13.01.2025r, po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Bytomiu, przy ul. Łużyckiej 7 (tel. 32 432 38 84, 32 432 38 83).

Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie www.srk.com.pl (zakładka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. (www.azm.srk.com.pl).