

## **Lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni 50,99 m2, zlokalizowany na parterze w budynku mieszkalnym położonym w Bytomiu przy ul. Młodziejowej 9**

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż  
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 116.000,00  
Powierzchnia: 50.99

### **Szczegóły**

lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni 50,99 m2, zlokalizowany na parterze w budynku mieszkalnym położonym w Bytomiu przy ul. Młodziejowej 9 wraz z udziałem wynoszącym 229/10 000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w prawie własności działek gruntu oznaczonych numerami geodezyjnymi 1143/27, 1142/27, 1144/27 o łącznej powierzchni 2 264 m2.

Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju. Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną. Ogrzewanie – brak. Budynek położony przy ul. Młodziejowej 9 wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Bytom – Zarządzenie nr 406/20 Prezydenta Bytomia z dnia 23.09.2020r. (Lp. 1255).

cena wywoławcza: 116 000,00 zł  
wadium: 11 600,00 zł  
minimalne postąpienie: 1 200,00 zł

Do ceny sprzedaży zostanie doliczona opłata przekształceniowa w kwocie 1,32 zł. Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości podlega:

1. zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT – w zakresie ceny samej nieruchomości, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z późniejszymi zmianami),
2. opodatkowaniu podatkiem VAT według obowiązującej stawki, przy czym kwota opłaty przekształceniowej stanowi kwotę brutto (liczoną metodą „w stu”).

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 23.04.2026r. o godz. 10:00 na portalu aukcyjnym <https://lain3-srk.coig.biz/>

Przedmiot przetargu może być oglądany do dnia 21.04.2026r, po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Bytomiu przy ul. Łużycka 7 (32) 432 38 84, (32) 432 38 83.

Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń pełnej treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie [www.srk.com.pl](http://www.srk.com.pl) (zakładka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. ([www.azm.srk.com.pl](http://www.azm.srk.com.pl)).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com