

Lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni 34,12 m², zlokalizowany na parterze w budynku mieszkalnym położonym w Bytomiu przy ul. Młodziejowej 13A

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 51.000,00

Powierzchnia: 34.12

Szczegóły

lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni 34,12 m², zlokalizowany na parterze w budynku mieszkalnym położonym w Bytomiu przy ul. Młodziejowej 13A wraz z udziałem wynoszącym 153/10 000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w prawie własności działek gruntu oznaczonych numerami geodezyjnymi 1143/27, 1142/27, 1144/27 o łącznej powierzchni 2 264 m².

Lokal składa się z 1 pokoju, kuchni, wc, przedpokoju. Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną. Ogrzewanie – brak.

cena wywoławcza: 51 000,00 zł

wadium: 5 100,00 zł

minimalne postępienie: 600,00 zł

Do ceny sprzedaży zostanie doliczona opłata przekształceniowa w kwocie 0,89 zł.

Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości podlega:

- zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT – w zakresie ceny samej nieruchomości, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z późniejszymi zmianami),
- opodatkowaniu podatkiem VAT według obowiązującej stawki, przy czym kwota opłaty przekształceniowej stanowi kwotę brutto (liczoną metodą „w stu”).

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 23.04.2026r. o godz. 09:30 na portalu aukcyjnym <https://lain3-srk.coig.biz/>

Przedmiot przetargu może być oglądany do dnia 21.04.2026r, po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Bytomiu przy ul. Łużycka 7 (32) 432 38 84, (32) 432 38 83.

Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń pełnej treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie srk.com.pl (zakładka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. (azm.srk.com.pl).