**Przetargownik**

Wydanie nr **16/10/2014** z dnia 16 października 2014 roku, ISSN 2392-215X

# Lokal biurowy przy ul. Wita Stwosza 15,15a

Przedmiot ogłoszenia: wynajem
Typ transakcji: lokal-uzytkowy

Cena: 7.600,00
Powierzchnia: 190.00

### Szczegóły

**Lokal biurowy przy ul. Wita Stwosza 15,15a**

miejscowość: Wrocław

dzielnica: Stare Miasto

ulica: Wita Stwosza 15,15a

powierzchnia lokalu:  190,74 $m^2$

propozycja miesięcznej stawki czynszu: 7 600 PLN + VAT

opłata eksploatacyjna: 2 670 PLN + VAT

Opis lokalu:

Lokal **biurowy o pow. 190,74 $m^2$** usytuowany jest  na IV i V piętrze w zespole dwóch zabytkowych kamienic zwanych „Traktem Kupieckim”, zlokalizowanych we Wrocławiu, na Starym Mieście przy ul. Wita  Stwosza 15 i 15a. W budynku znajduje się winda, recepcja i całodobowa ochrona. Lokal posiada 4 pomieszczenia, kuchnię oraz 2 łazienki. Do lokalu przynależy wewnętrzne patio oraz taras. Biuro posiada klimatyzację, instalację elektryczną, logiczną, system napadu i włamania oraz p.poż.

Opłata eksploatacyjna w wysokości 2 670  PLN + VAT płacona jest w formie zaliczki (14 zł/$m^2$/m-c) rozliczanej raz w roku, obejmuje wszystkie koszty związane z eksploatacją lokalu oraz utrzymaniem części wspólnych.

Zabezpieczenie w formie kaucji w wysokości trzymiesięcznego czynszu brutto.

**Osoba do kontaktu:**

Mariola Łukasiewicz

tel. (71) 797 24 72

tel. kom. 502 252 415

e-mail: mariola.lukasiewicz@arp.com.pl



Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com