Przetargownik

Wydanie nr **26/08/2025** z dnia 26 sierpnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Kompleks działek położonych w Gaszowicach

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 820.000,00
Powierzchnia: 60137.00

Szczegóły

Kompleks dzia?ek po?o?onych w Gaszowicach zapisane w ksi?gach wieczystych nr GL1Y/00132865/7, GL1Y/00118875/6, GL1W/00071402/7, GL1W/00001731/1, GL1W/00006891/5. Dzia?ki o numerach 3312/452, 2761/451, 1577/450 oraz 2757/450 po?o?one s? w Gaszowicach w rejonie ul. Górniczej i stanowi? kompleks o nieregularnym kszta?cie. Nieruchomo?ci posiadaj? bezpo?redni dost?p do drogi poprzez dzia?k? 3312/452 do ul. Górniczej. Dzia?ka gruntu numer 3312/452 zabudowana jest obiektem o charakterze przemys?owym - budynek rozdzielni i transformatorowni, który jest obj?ty ochron? konserwatora zabytków oraz znajduje si? w rejestrze zabytków. Cz??? niezabudowan? stanowi? tereny zieleni nieurz?dzonej. W pó?nocnej cz??ci dzia?ki znajduje si? budynek wentylatorów z przybudówk? przeznaczony do wyburzenia. S?siednie dzia?ki o numerach 323/51, 1411/50, 1410/50 oraz 1407/50 nale??ce do kompleksu, po?o?one s? w Rydu?towach w rejonie ulicy Wjazdowej. Dzia?ka o nieregularnym kszta?cie. Nieruchomo?? posiada bezpo?redni dost?p do drogi - ul. Górnicza. Dzia?ka gruntu zabudowana jest obiektem o charakterze przemys?owym - budynek rozdzielni i transformatorowni, który jest obj?ty ochron? konserwatora zabytków. Cz??? niezabudowan? stanowi? tereny zieleni nieurz?dzonej. W pó?nocnej cz??ci dzia?ki znajduje si? budynek wentylatorów z przybudówk?.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego gminy Gaszowice przedmiotowe nieruchomo?ci znajduj? si? na terenie oznaczonym symbolami:
dzia?ka 3312/452 - P-tereny zabudowy produkcyjnej, sk?adów i magazynów,
dzia?ka 2757/450 - T-tereny zieleni,
dzia?ka 1577/450 - dominuj?ce Z-tereny zieleni, w ma?ej cz??ci oko?o (164m2) U-tereny zabudowy us?ugowej,
dzia?ka 2761/451 - dominuj?ce (prawie 60%) Z-tereny zieleni, U-tereny zabudowy us?ugowej (ok. 1132m2), P-tereny zabudowy produkcyjnej, sk?adów i magazynów (ok. 1077m2).
dzia?ka 1407/50 - 1ZE-tereny zieleni nieurz?dzonej,
dzia?ka 323/51 - 1ZE-tereny zieleni nieurz?dzonej, pó?nocny fragment dzia?ki posiada oznaczenie 6Z?-tereny ??k i zadrzewie?,
dzia?ka 1411/50 - 1ZE-tereny zieleni nieurz?dzonej,
dzia?ka 1410/50 - 12 MN-tereny mieszkaniowe jednorodzinne

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedzia?ku do pi?tku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com