Przetargownik

Wydanie nr **22/03/2016** z dnia 22 marca 2016 roku, ISSN 2392-215X

IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

Wójt Gminy Bestwina

ogłasza

IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Bestwina, położonej w Kaniowie przy ul. Grobel Borowej (obręb Kaniów).

Lp.	Numer działki	Powierzchnia (ha)	Numer księgi wieczystej	Cena wywoławcza (zł)	Wadium (zł)
1.	2672/1	0,1890	KA1P/00052400/0	43.280,-	4.330,-
2.	2672/5	0,0986	KA1P/00052400/0	22.960,-	2.300,-
3.	2672/6	0,1168	KA1P/00052400/0	27.090,-	2.710,-
4.	309/3	0,1031	KA1P/00052400/0	38.950,-	3.900,-

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż w/w nieruchomość odbył się w dniu 05.11.2015r.

II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż w/w nieruchomość odbył się w dniu 17.12.2015r.

III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż w/w nieruchomość odbył się w dniu 03.03.2016r.

Minimalne postąpienie nie mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek w górę.

Cena osiągnięta w przetargu zostanie powiększona o podatek VAT w wys. 23%.

Przetarg odbędzie się w dniu **19 maja 2016r.** w siedzibie Urzędu Gminy
w Bestwinie ul. Krakowska 111 (sala narad) w następujących przedziałach czasowych:

- na działkę nr 2672/1 o godz. $9^{.00}$

- na działkę nr 2672/5 o godz. $9^{.30}$

- na działkę nr 2672/6 o godz. $10.^{00}$

- na działkę nr 309/3 o godz. $10.^{30}$.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 16 maja 2016r. Wadium można wnieść przelewem na konto Urzędu Gminy Bestwina Nr 78 8453 0002 0000 1717 2000 0010 Bank Spółdzielczy Czechowice Dziedzice – Bestwina lub w kasie Banku Spółdzielczego Bestwina. Za datę wpływu wadium przyjmuje się datę wpływu środków na konto tut. Urzędu Gminy.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość stanowi własność Gminy Bestwina i jest zlokalizowana w centralnej strefie Kaniowa. Teren jest nieuzbrojony, istnieje możliwość podłączenia się do sieci istniejącej infrastruktury technicznej. Otoczenie nieruchomości to zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i pola uprawne. Działki są niezabudowane i posiadają dostęp do drogi gminnej bezpośredni lub przez działki nr 2672/17 i 309/4 stanowiące własność Gminy Bestwina.

Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Kaniów w gminie Bestwina, zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy Bestwina z dnia 13 maja 2010r. Nr XL/293/10 (załącznik do uchwały Nr 1/3) opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 1 lipca 2010r. Nr 119 poz. 1917 oraz ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina w sołectwie Kaniów, zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy Bestwina z dnia 27 czerwca 2013r. Nr XXXI/245/2013 (załącznik do uchwały Nr 1.7) opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 5 lipca 2013r. poz. 4766, działki przeznaczone są pod:

Dz. 2672/1

- Tereny zieleni chronionej i tereny rolne o funkcjach ekologicznych, symbol planu 04.3 ZE1

- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, symbol planu 04.4 MN1

Dz. 2672/5, 2672/6, 309/3

- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, symbol planu 04.4 MN1

IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Bestwina, położonej w Janowicach przy ul. Miodowej (obręb Janowice).

Lp.	Numer działki	Powierzchnia (ha)	Numer księgi wieczystej	Cena wywoławcza (zł)	Wadium (zł)
1.	228/4	0,0939	KA1P/00065348/1	38.100,-	3.810,-
2.	228/5	0,0898	KA1P/00065348/1	36.470,-	3.650,-
3.	228/6	0,0927	KA1P/00065348/1	39.140,-	3.920,-
4.	228/7	0,0927	KA1P/00065348/1	40.680,-	4.070,-
5.	228/8	0,0923	KA1P/00065348/1	45.520,-	4.560,-

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż w/w nieruchomość odbył się w dniu 05.11.2015r.

II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż w/w nieruchomość odbył się w dniu 17.12.2015r.

III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż w/w nieruchomość odbył się w dniu 03.03.2016r.

Minimalne postąpienie nie mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek w górę.

Cena osiągnięta w przetargu zostanie powiększona o podatek VAT w wys. 23%.

Przetarg odbędzie się w dniu **19 maja 2016r.** w siedzibie Urzędu Gminy
w Bestwinie ul. Krakowska 111 (sala narad) w następujących przedziałach czasowych:

- na działkę nr 228/4 o godz. $12.^{00}$

- na działkę nr 228/5 o godz. $12.^{30}$

- na działkę nr 228/6 o godz. $13.^{00}$

- na działkę nr 228/7 o godz. $13.^{30}$

- na działkę nr 228/8 o godz. $14.^{00}$.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 16 maja 2016r. Wadium można wnieść przelewem na konto Urzędu Gminy Bestwina Nr 78 8453 0002 0000 1717 2000 0010 Bank Spółdzielczy Czechowice Dziedzice – Bestwina lub w kasie Banku Spółdzielczego Bestwina. Za datę wpływu wadium przyjmuje się datę wpływu środków na konto tut. Urzędu Gminy.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa stanowi własność Gminy Bestwina i jest niezabudowana, nieogrodzona, nieuzbrojona, znajduje się na terenie słabo zurbanizowanym. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Miodowej przez działki nr 228/9 i 1595/3 stanowiące własność Gminy Bestwina. W południowej części działki nr 228/8 stoi betonowy słup energetyczny.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina w sołectwie Janowice, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy z dnia 13 czerwca 2005r. Nr XXVI/194/2005 opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 9 sierpnia 2005r. Nr 97 poz. 2650 oraz zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Janowice w gminie Bestwina, zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy Bestwina z dnia 13 maja 2010r. Nr XL/292/10 (załącznik do uchwały Nr 1/5) opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 1 lipca 2010r. Nr 120 poz. 1919, działki przeznaczone są pod:

Dz. 228/4, dz. 228/5

- Tereny dróg publicznych i dróg wewnętrznych, symbol planu KDD,

  - Tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej, symbol planu 03.1MR3.

Dz. 228/6, dz. 228/7, dz. 228/8

  - Tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej, symbol planu 03.1MR3.

Uczestnikom, którzy nie wygrają przetargu wpłacone wadium zostanie zwrócone w przeciągu trzech dni po przetargu przelewem na wskazane konto.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

W przypadku uchylenia się osoby, która przetarg wygrała od zawarcia umowy notarialnej, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest w całości, nie później niż na 3 dni przed zawarciem umowy notarialnej.

Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

INFORMACJE DODATKOWE:

Uczestnicy przetargów winni przedłożyć komisji przetargowej:

- dowód wpłaty wadium (oryginał)

- dokument tożsamości,

- aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub odpis z Krajowego Rejestru Sądowego w przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest podmiot gospodarczy, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem przetargu,

- osoby reprezentujące w/w uczestników przetargu, udzielone im potwierdzone notarialnie pełnomocnictwa do wzięcia udziału w przetargu,

- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i dokumentacją przedmiotowej nieruchomości i przyjmuje ją bez zastrzeżeń,

- oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem faktycznym i prawnym nieruchomości i nie wnosi zastrzeżeń.

Cudzoziemców nabywających nieruchomości wiążą przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (j.t. Dz.U. z 2014 r. poz. 1380).

Wójt Gminy Bestwina, zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zmianami) zastrzega sobie prawo do odwołania ogłoszonego przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Bliższych informacji dotyczących przedmiotowego przetargu udziela Kierownik Referatu Gospodarki, Budownictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Bestwinie ul.Krakowska 111, pokój 13, tel. 32 215-77-16.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com