Przetargownik | Wydanie nr **22/03/2016** z dnia 22 marca 2016 roku, ISSN 2392-215X

IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 19.900,00
Powierzchnia: 1103.00

Szczegóły

B U R M I S T R Z M I E R O S Z O W A

58-350 Mieroszów, Plac Niepodległości 1

o g ł a s z a

IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż

nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Nowe Siodło, składającej się z działki nr 47/2 o powierzchni 0,1103 ha.

Opis nieruchomości: teren bez uzbrojenia, niezagospodarowany. Działka leży w pobliżu utwardzonej drogi. Dojazd, dostęp – wydzieloną geodezyjnie działką nr 47/3 (użytek gruntowy dr, teren bez utwardzenia). Dostępność inwestycyjna pełna. Lokalizacja przeciętna – działka położona w sąsiedztwie gruntów rolnych i rozproszonej zabudowy mieszkaniowej. Użytek gruntowy PsIII –grunt w jego granicach podlega przepisom ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Nieruchomość ma założoną księgę wieczystą Kw nr SW1W/00075837/1.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów teren obejmujący nieruchomość oznaczony jest na rysunku planu symbolem MP – przeznaczony dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej. Działka znajduje się w zasięgu strefy „K" ochrony krajobrazu kulturowego.

Nieruchomość jest wolna od wszelkich roszczeń i praw osób trzecich.

I przetarg przeprowadzono w dniu 11 września 2015 r.; II przetarg przeprowadzono w dniu 13 listopada 2015 r.; III przetarg przeprowadzono w dniu 24 lutego 2016 r.

CENA WYWOŁAWCZA –19. 900 zł

w tym 23% VAT w kwocie: 3.721,14 zł

WADIUM – 2. 000 zł

Postąpienie w przetargu ustalają uczestnicy przetargu, które stanowi nie mniej niż 1% cenybwywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg odbędzie się w dniu 22 kwietnia 2016 r. o godzinie 10.00 w budynku Urzędu Miejskiego w Mieroszowie - sala posiedzeń, II piętro.

*Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce lub przelewem nie później niż do dnia **18 kwietnia 2016 r.** na rachunek Gminy Mieroszów w Banku BGŻ BNP Paribas S. A. O/Wałbrzych nr: 74 2030 0045 1110 0000 0087 7690. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Mieroszów.*

Przed otwarciem przetargu jego uczestnik jest zobowiązany przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości. W przypadku, gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna, osoba upoważniona do reprezentowania uczestnika powinna przedłożyć do wglądu aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego (nie starszy niż 3 miesiące), a

osoba prowadząca działalność gospodarczą wyciąg z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej. Jeżeli uczestnik

jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa notarialnego upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.

Wzywa się zainteresowanych kupnem nieruchomości do zapoznania się ze stanem nieruchomości przez dokonanie oględzin, a także do zapoznania się z ustaleniami i ograniczeniami wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przyjmuje się, że uczestnicy przetargu akceptują aktualny stan nieruchomości bez zastrzeżeń.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od podpisania umowy notarialnej. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, w ciągu 3 dni od odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu.

Cena nabycia nieruchomości jest płatna jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej.

W dniu podpisania umowy notarialnej środki finansowe winny znajdować się na rachunku bankowym

Gminy Mieroszów. Nabywca nieruchomości ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej i wpisów w księdze wieczystej.

Informacje szczegółowe można uzyskać w pokoju nr 8 Urzędu Miejskiego w Mieroszowie lub telefonicznie pod nr 74 84 94 307 lub 74 84 94 318 (w zakresie ustaleń planu miejscowego).

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com