Przetargownik

Wydanie nr **07/01/2016** z dnia 7 stycznia 2016 roku, ISSN 2392-215X

IV nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż działek

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 34.300,00
Powierzchnia: 1142.00

Szczegóły

BURMISTRZ MIASTA PASYM

ogłasza IV nieograniczony przetarg ustny

na sprzedaż działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne położonych w Pasymiu przy ul. Polnej, oznaczonych w ewidencji gruntów obrębu nr 1 miasta Pasym jako działki:

- **nr 271/27 o pow. 1142 m^2 - cena wywoławcza wynosi 34.300,-zł,**
- **nr 271/28 o pow. 837 m^2 - cena wywoławcza wynosi 25.100,-zł,**
- **nr 271/29 o pow. 951 m^2 - cena wywoławcza wynosi 28.500,-zł,**
- **nr 271/30 o pow. 951 m^2 - cena wywoławcza wynosi 28.500,-zł,**
- **nr 271/31 o pow. 951 m^2 - cena wywoławcza wynosi 28.500,-zł,**
- **nr 271/32 o pow. 953 m^2 - cena wywoławcza wynosi 28.600,-zł,**
- **nr 271/33 o pow. 986 m^2 - cena wywoławcza wynosi 29.600,-zł,**
- **nr 271/36 o pow. 951 m^2 - cena wywoławcza wynosi 28.500,-zł,**
- **nr 271/37 o pow. 951 m^2 - cena wywoławcza wynosi 28.500,-zł,**
- **nr 271/38 o pow. 951 m^2 - cena wywoławcza wynosi 28.500,-zł,**
- **nr 271/39 o pow. 951 m^2 - cena wywoławcza wynosi 28.500,-zł,**
- **nr 271/40 o pow. 951 m^2 - cena wywoławcza wynosi 28.500,-zł,**
- **nr 271/41 o pow. 1504 m^2 - cena wywoławcza wynosi 45.100,-zł,**
- **nr 271/42 o pow. 1342 m^2 - cena wywoławcza wynosi 40.300,-zł,**
- **nr 271/43 o pow. 1001 m^2 - cena wywoławcza wynosi 30.000,-zł,**
- **nr 271/44 o pow. 1001 m^2 - cena wywoławcza wynosi 30.000,-zł,**
- **nr 271/46 o pow. 1001 m^2 - cena wywoławcza wynosi 30.000,-zł,**
- **nr 271/47 o pow. 1001 m^2 - cena wywoławcza wynosi 30.000,-zł,**
- **nr 271/48 o pow. 1001 m^2 - cena wywoławcza wynosi 30.000,-zł,**
- **nr 271/49 o pow. 1001 m^2 - cena wywoławcza wynosi 30.000,-zł,**
- **nr 271/50 o pow. 1001 m^2 - cena wywoławcza wynosi 30.000,-zł.**
- **nr 271/51 o pow. 1000 m^2 - cena wywoławcza wynosi 30.000,-zł.**

Sprzedaż działek jest objęta podatkiem VAT w wysokości 23%. Należna kwota podatku zostanie doliczona do ceny nieruchomości wylicytowanej w przetargu.

Dla nieruchomości urządzona jest w Sądzie Rejonowym w Szczytnie księga wieczysta KW Nr OL1S/00024863/7. Działki położone są w odległości około 1,2 km od centrum miasta w osiedlu projektowanej zabudowy mieszkaniowej..Dojazd do centrum dogodny jedną z głównych ulic miasta. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Pasym, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Pasymiu Nr XXVII/180/2013 z dnia 27 czerwca 2013r ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego z dnia 29 sierpnia 2013r, poz. 2565, przedmiotowe działki oznaczone są symbolem C 40MN oraz C 53MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Nieruchomości będące przedmiotem przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie są przedmiotem zobowiązań i nie ma przeszkód prawnych w ich rozporządzaniu. I przetarg odbył się w dniu 14.04.2015 r. II przetarg odbył się w dniu 15.09.2015 r. III przetarg odbył się w dniu 06.11.2015r .

Przetargi na sprzedaż ww. działek odbędą się dnia 10.02.2016 r. w pokoju nr 3 Urzędu Miasta i Gminy Pasym wg. kolejności w ogłoszeniu począwszy od godz.10$^{\cdot 00}$.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, prawne i inne podmioty które wpłacą wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej w gotówce na rachunek Urzędu Miasta i Gminy Pasym w Banku Spółdzielczym Szczytno Oddział Pasym nr 32 8838 1060 2009 0 600 0101 0003 w terminie do dnia **05.02.2016 r.** z oznaczeniem numeru działki. Wadium powinno być wniesione z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Urzędu Miasta Pasym najpóźniej **05.02.2016 r.** - pod rygorem uznania przez organizatora przetargu, że warunek wpłaty wadium nie został spełniony.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. W przypadku reprezentantów osób prawnych z dowodem wpłaty wadium należy przedłożyć wyciąg z rejestru przedsiębiorców z KRS (sporządzony nie wcześniej niż miesiąc przed przetargiem). Przed przystąpieniem do przetargu uczestniczące w przetargu osoby fizyczne pozostające w związku małżeńskim, w przypadku udziału w przetargu jednego z małżonków, zobowiązane są do przedłożenia pełnomocnictwa udzielonego przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z przetargiem.

Zgodnie z art.37 ustawy z dnia 25.02.1964r, Kodeks rodzinny i opiekuńczy (j.t. Dz.U z 2012r poz.788) do dokonania czynności prawnej prowadzącej do odpłatnego nabycia potrzebna jest zgoda drugiego małżonka w przypadku wspólności ustawowej.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. Nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiony o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Osoba ustalona na nabywcę, ponosi koszty notarialne i sądowe związane ze spisaniem umowy notarialnej. Uchylenie się ustalonego w przetargu nabywcy od zawarcia umowy notarialnej, spowoduje odstąpienie sprzedającego i utratę wpłaconego wadium.

Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zakończeniu przetargu.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Rozwoju Gminy Urzędu Miasta Pasym pokój nr 14, tel. (0-89) 621-20-11 wew. 34.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com