Przetargownik

Wydanie nr **21/05/2025** z dnia 21 maja 2025 roku, ISSN 2392-215X

Informacja Zarządu Powiatu w Piotrkowie Trybunalskim

Przedmiot ogłoszenia: Darowizna
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

ZARZĄD POWIATU

W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) informuje, iż został wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości zabudowanej **oznaczonej numerem działki 454/2 o pow. 0,1756 ha, położonej w obrębie Skotniki, gmina Aleksandrów,** dla której Sąd Rejonowy w Piotrkowie Trybunalskim VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr PT1O/00035087/2, przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Aleksandrów.

Przedmiotowa nieruchomość jest szczegółowo opisana w sporządzonym wykazie, wywieszonym na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim, przy ul. Dąbrowskiego 7 oraz opublikowanym na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim www.powiat-piotrkowski.pl

UCHWAŁA NR 169/2025
ZARZĄDU POWIATU W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM
z dnia 13 maja 2025 roku

w sprawie przeznaczenia do zbycia i ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej, położonej w Skotnikach, gmina Aleksandrów, stanowiącej własność Powiatu Piotrkowskiego

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107 ze zm.), art. 13 ust. 2, art. 28 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2, pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), uchwały Nr XV/95/25 Rady Powiatu w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 14 kwietnia 2025 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w formie darowizny

Zarząd Powiatu w Piotrkowie Trybunalskim

uchwala, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia w drodze darowizny nieruchomość zabudowaną, położoną w obrębie Skotniki, gmina Aleksandrów, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem działki 454/2
o pow. 0,1756 ha, dla której Sąd Rejonowy w Opocznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW NR PT1O/00035087/2, stanowiącą własność Powiatu Piotrkowskiego na rzecz Gminy Aleksandrów, z przeznaczeniem na cel publiczny polegający na zaspokojeniu zbiorowych potrzeb wspólnoty, w szczególności związanych z gminnym budownictwem mieszkaniowym.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały, poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Dąbrowskiego 7 oraz opublikowanie na stronie internetowej Powiatu Piotrkowskiego www.powiat-piotrkowski.pl, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu zamieszcza się w dzienniku internetowym www.otoprzetargi.pl

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wicestaroście Powiatu Piotrkowskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik

do uchwały NR 169/2
Zarządu Powi
w Piotrkowie Trybunals
z dnia 13 maja 2025 r

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Powiatu Piotrkowskiego położonych w miejscowości Skotniki, gmina Aleksandrów, przeznaczonych do sprzedaży

ustalenie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży.

I

ADRES NIERUCHOMO?CI	Skotniki 67, gmina Aleksandrów
NUMER I NAZWA OBR?BU	0024 Skotniki
NUMERY DZIA?KI WED?UG KATASTRU NIERUCHOMO?CI (EWIDENCJI GRUNTÓW)	454/2 o pow. 0,1756 ha, Ba (tereny przemys?owe)
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMO?CI WED?UG KSI?GI WIECZYSTEJ	KW NR PT1O/00035087/2

OPIS NIERUCHOMO?CI	Nieruchomość zabudowana położona jest w Skotnikach. Bezpośrednie sąsiedztwo przedmiotowej działki to zabudowa zagrodowa. Nieruchomość zabudowana budynkiem murowanym, dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym. Budynek murowany w technologii tradycyjnej w latach 1970/1972, powierzchnia zabudowy – 216 m2, powierzchnia użytkowa – 554 m2, kubatura 1947 m3. Teren dzia?ki: ogrodzony, ogrodzeniem z siatki stalowej w ramach stalowych, wspartych na s?upkach murowanych z ceg?y bia?ej od strony frontowej i s?upkach stalowych od strony wschodniej, pó?nocnej i zachodniej na podmurówce. Wjazd oraz wej?cie na nieruchomo?? zapewnione jest przez bramy wjazdowe i furtki, od strony frontowej i od zachodniej cz??ci granicy. Przy wschodniej granicy dzia?ki znajduje si? murowana ubikacja – zniszczona, zdewastowana. Dalej w naro?niku pó?nocno – wschodnim dzia?ki znajduje si? zniszczony poro?ni?ty krzakami ?mietnik. Zagospodarowanie dzia?ki: od strony pó?nocnej – ziele? niska – trawa; od strony po?udniowo – wschodniej – pojedyncze krzewy i drzewa ozdobne. Na nieruchomo?ci zlokalizowany jest wzd?u? osi pó?noc – po?udnie budynek us?ugowo –mieszkalny. W parterze budynku znajduje si? lokal us?ugowy z niezale?nym wej?ciem od strony wschodniej budynku. Na piętrze budynku znajdują się trzy lokale mieszkalne, z wejściem od północno – zachodniej strony budynku: **jeden obciążony umową najmu – lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej: 46,72 m2**, dwa są pustostanami. Budynek w ca?o?ci podpiwniczony. W cz??ci podziemnej znajduj? si? pomieszczenia piwnic – przynale?ne do lokali mieszkalnych i lokalu us?ugowego oraz pomieszczenia kot?owni i gara? w bryle budynku.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMO?CI W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	Na podstawie art. 87 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) plan zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów z dniem 31 grudnia 2003 roku utraci? moc. Obowi?zuj?ce Studium Uwarunkowa? i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Aleksandrów zatwierdzonego Uchwa?? Rady Gminy w Aleksandrowie Nr XIII/79/2008 z dnia 26 marca 2008 roku, uniemo?liwia w chwili obecnej precyzyjne okre?lenie granic nieruchomo?ci / dzia?ek, z uwagi na fakt, ?e cz??? graficzna Studium zosta?a sporz?dzona w skali 1:25000 na kopii mapy topograficznej. Rada Gminy Aleksandrów przyst?pi?a do sporz?dzenia planu ogólnego Uchwa?? Nr VII/37/2024 z dnia 30.10.2024r.
INFORMACJA O PRZEZNACZENIU	Nieruchomość położona w Skotnikach oznaczona nr działki **454/2 o pow. 0,1756 ha** została przeznaczona do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Aleksandrów z przeznaczeniem na cel publiczny polegający na zaspokojeniu zbiorowych potrzeb wspólnoty, w szczególności związanych z gminnym budownictwem mieszkaniowym.
CENA NIERUCHOMO?CI	Warto?? gruntu: 12 500,00 z? Warto?? budynku: 231 360,96 z?

II

ynku Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim p

21.05.2025 r. do dnia 11.06.2025 r

. oraz opublikowany na stronie internetowej Powiatu Piotrkowskiego

www.powiat-piotrkowski.pl

ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu zamieszcza się w dzienniku interneto

www.otoprzetargi.pl.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com