Przetargownik

Wydanie nr **14/05/2015** z dnia 14 maja 2015 roku, ISSN 2392-215X

III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 45.000,00
Powierzchnia: 1019.00

Szczegóły

Wójt Gminy Długołęka
Długołęka, ul. Robotnicza 12, 55 – 095 Mirków
ogłasza III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Długołęka położonej w obrębie wsi Raków

1. Oznaczenie nieruchomości:

1) działka **nr 178/10** o pow. 0,1019 ha, obręb wsi Raków, nr księgi wieczystej WR1E/00084736/4

2. Opis nieruchomości:

Działka położona w południowej części wsi, bezpośrednio przy drodze asfaltowej, głównej drodze w miejscowości. Działka nie jest ogrodzona. Otoczenie nieruchomości stanowią tereny zabudowane głównie zabudową jednorodzinną o średnim i niskim standardzie wykończenia oraz lasy i stawy.
W bezpośrednim sąsiedztwie są nieruchomości zabudowane oraz firma handlowa (sąsiedztwo nieuciążliwe). Działka nie jest wyposażona w sieci uzbrojenia technicznego, jednakże istnieje możliwość podłączenia do sieci wodnej i elektrycznej (sieci poprowadzone w drodze przy nieruchomości).

3. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

a) Teren, na którym położona jest działka **nr 178/10** jest przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz zabudowę zagrodową.

b) Szczegółowe ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość zostały określone w Uchwale nr XXVI/482/2004 Rady Gminy Długołęka z dnia 8 listopada 2004r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu wsi Raków (Dz. Urz. Woj. Dol. Nr 3, poz. 107 z dnia 6 stycznia 2005r.)

4. Cena wywoławcza nieruchomości:

a) **działka nr 178/10: 45.000 zł** (słownie: czterdzieści pięć tysięcy złotych)

Do wylicytowanej w przetargu ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

5. Termin i miejsce przetargu:

1) działka **nr 178/10: 19.06.2015r. godz. 11.00** siedziba Urzędu Gminy Długołęka, pokój 17, (parter);

6. Wadium:

1) działka **nr 178/10** - **4.500 zł** (słownie: cztery tysiące pięćset złotych);

7. Termin wniesienia wadium: 15.06.2015r.

8. Nieruchomość jest bez zobowiązań i obciążeń.

9. W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne.

10. Wadium wnoszone jest w formie pieniężnej, na konto Gminy Długołęka nr:
11 9584 1021 2003 0300 0101 0004 - Bank Spółdzielczy w Oleśnicy Oddział w Długołęce.
Za termin wniesienia wadium uważa się **dzień wpływu** wadium na konto Gminy Długołęka.
W przypadku, gdy oferentem jest osoba pozostająca w związku małżeńskim na zasadzie ustawowej wspólności majątkowej, wadium musi zostać wniesione przez oboje małżonków lub w przetargu należy okazać (w oryginale) pełnomocnictwo współmałżonka do wniesienia wadium.

11. Wadium wpłacone przez zwycięzcę przetargu, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

12. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

13. W przypadku, gdy zwycięzca przetargu uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

14. Uczestnikom przetargu, którzy nie wygrali przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zakończenia przetargu. Wadium nie odebrane w terminie 3 dni od daty zakończenia przetargu zwraca się uczestnikom przetargu przekazem pocztowym, po potrąceniu opłaty pocztowej.

15. Wadium jest zwracane uczestnikom przetargu w przypadku:

1) odwołania przetargu,

2) unieważnienia przetargu,

3) zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

16. Przetarg może zostać odwołany jedynie z ważnych powodów.

17. Terminy poprzednich przetargów: 12.03.2015r., 28.04.2015r.

18. Szczegóły dotyczące przetargu można uzyskać w pok. nr **17** Urzędu Gminy Długołęka lub telefonicznie pod nr (71) 323 02 23 oraz na stronie internetowej http://dlugoleka.bip.net.pl/

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com