**Przetargownik**

Wydanie nr **14/05/2015** z dnia 14 maja 2015 roku, ISSN 2392-215X

# III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 80.000,00
Powierzchnia: 1847.00

### Szczegóły

**Wójt Gminy Długołęka**
**Długołęka, ul. Robotnicza 12, 55 – 095 Mirków**
**ogłasza III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Długołęka położonej w obrębie wsi Oleśniczka**

**1. Oznaczenie nieruchomości:**

1) działka **nr 200/4** o pow. 0,1847 ha, obręb wsi Oleśniczka, nr księgi wieczystej WR1E/00088124/9

**2. Opis nieruchomości:**

Działka położona w środkowej części miejscowości Oleśniczka, przy nieutwardzonej, polnej drodze. Dojazd do nieruchomości prowadzi drogą asfaltową (główna droga w miejscowości). Nieruchomość nie jest ogrodzona, położona na płaskim terenie, ma kształt zbliżony do prostokąta. Otoczenie działki stanowią w oddaleniu zabudowa jednorodzinna o wysokim i średnim standardzie wykończenia z zabudowaniami gospodarczymi oraz nieruchomości niezabudowane. Zaplecze handlowo- usługowe w oddaleniu. Nieruchomość położona jest ok. 320 m od przystanków komunikacji autobusowej. Działka nie jest wyposażona w sieci uzbrojenia technicznego, jednakże istnieje możliwość podłączenia do sieci wodnej i elektrycznej.

**3. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:**

a) Teren, na którym położona jest działka **nr 200/4** jest przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz zabudowę zagrodową.

b) Szczegółowe ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość zostały określone w Uchwale nr XXII/434/2004 Rady Gminy Długołęka z dnia
29 czerwca 2004r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu wsi Oleśniczka (Dz. Urz. Woj. Dol. Nr 143, poz. 2451 z dnia 30 lipca 2004r.)

**4. Cena wywoławcza nieruchomości:**

a) **działka nr 200/4: 80.000 zł** (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych)

Do wylicytowanej w przetargu ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

**5. Termin i miejsce przetargu:**

1) działka **nr 200/4: 19.06.2015r. godz. 9.00** siedziba Urzędu Gminy Długołęka, pokój 17, (parter);

**6. Wadium:**

1) działka **nr 200/4** - **4.000 zł** (słownie: cztery tysiące złotych);

**7. Termin wniesienia wadium: 15.06.2015r.**

**8**. Nieruchomość jest bez zobowiązań i obciążeń.

**9.** W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne.

**10.** Wadium wnoszone jest w formie pieniężnej, na konto Gminy Długołęka nr:
11 9584 1021 2003 0300 0101 0004 - Bank Spółdzielczy w Oleśnicy Oddział w Długołęce.
Za termin wniesienia wadium uważa się **dzień wpływu** wadium na konto Gminy Długołęka.
W przypadku, gdy oferentem jest osoba pozostająca w związku małżeńskim na zasadzie ustawowej wspólności majątkowej, wadium musi zostać wniesione przez oboje małżonków lub w przetargu należy okazać (w oryginale) pełnomocnictwo współmałżonka do wniesienia wadium.

**11**. Wadium wpłacone przez zwycięzcę przetargu, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

**12**. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

**13**. W przypadku, gdy zwycięzca przetargu uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

**14**. Uczestnikom przetargu, którzy nie wygrali przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zakończenia przetargu. Wadium nie odebrane w terminie 3 dni od daty zakończenia przetargu zwraca się uczestnikom przetargu przekazem pocztowym, po potrąceniu opłaty pocztowej.

**15**. Wadium jest zwracane uczestnikom przetargu w przypadku:

1) odwołania przetargu,

2) unieważnienia przetargu,

3) zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

**16**. Przetarg może zostać odwołany jedynie z ważnych powodów.

**17.** Terminy poprzednich przetargów: 02.03.2015r., 24.04.2015r.

**18.** Szczegóły dotyczące przetargu można uzyskać w pok. nr **17** Urzędu Gminy Długołęka lub telefonicznie pod nr (71) 323 02 23 oraz na stronie internetowej http://dlugoleka.bip.net.pl/



Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com