Przetargownik

Wydanie nr **03/02/2016** z dnia 3 lutego 2016 roku, ISSN 2392-215X

III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek budowlanych

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 50.722,00
Powierzchnia: 1076.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek budowlanych położonych w Sławie Wielkopolskiej – obręb geodezyjny Szczodrochowo, przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

1. **Opis i oznaczenie nieruchomości**

NUMER DZIAŁKI	POŁOŻENIE	NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ	POW. DZIAŁKI	DŁUGOŚĆ LINII FRONTOWEJ DZIAŁKI I UKSZTAŁTOWANIE TERENU	CENA WYWOŁAWCZA BRUTTO	WYSOKOŚĆ I TERMIN WPŁATY WADIUM	TERMIN PRZETARGU
64/131	Sława Wlkp. Ul. Zielona	**PO1B/00048378/8**	**1076 m^2**	36,93 m – teren płaski	**50 722 zł**	**5 000 zł** do 08.03.2016r.	**11.03.2016 r.** (piatek) g. 10 30
64/132	Sława Wlkp. Ul. Zielona	**PO1B/00048378/8**	**908 m^2**	30,56 m – teren płaski	**43 211 zł**	**4 300 zł** do 08.03.2016r.	**11.03.2016 r.** (piatek) g. 11 00
64/137	Sława Wlkp. Ul. Niebieska	**PO1B/00048378/8**	**782 m^2**	25,91 m – teren płaski	**37 215 zł**	**3 700 zł** do 08.03.2016r.	**11.03.2016 r.** (piatek) g. 11 30

2. **Charakterystyka nieruchomości i jego przeznaczenie:** Działki położone w miejscowości Sława Wielkopolska na nowo powstającym osiedlu domów jednorodzinnych. W pobliżu znajdują się tereny leśne, jeziora i zabudowa mieszkaniowa. Do działek dojeżdża się drogą gruntową, zjeżdżając z drogi wojewódzkiej nr 196. Nieruchomości zostały uzbrojone w sieć wodociągową i energetyczną. W okolicy znajduje się stacja kolejowa i przystanek autobusowy.

3. **Warunki zabudowy:** Dla tego terenu został opracowany „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki obejmujący obszar działek w Sławie Wielkopolskiej” zatwierdzony uchwałą nr XXXVI/245/09 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 27.10.2009 r. Określa on następujące warunki zabudowy: a) budynki mieszkalne jednorodzinne o obowiązujących i nieprzekraczających liniach zabudowy; b) zabudowa wolnostojąca, dwie kondygnacje, w tym poddasze; c) dachy strome, kryte dachówką lub materiałem dachówkopodobnym; d) dopuszcza się lokalizację garaży wolnostojących; e) maksymalna powierzchnia zabudowy do 25% ; f) maksymalna wysokość budynku do kalenicy do 8,5 m; g) kąt nachylenia głównych połaci dachowych od 20⁰ do 45⁰; h) Odległość linii zabudowy od linii rozgraniczającej z drogą 6m; i) ogrodzenie od

strony ulicy o wysokości maksymalnie 1,5 m, przy tym w części powyżej 0,4 m wyłącznie ogrodzenie ażurowe

4. **Forma wniesienia wadium:** wadium należy wnieść w pieniądzu.

5. **Termin i miejsce wpłaty wadium:** Wadium należy wpłacić na konto Gminy Skoki **nr58 9065 0006 0040 0400 0185 0022 Bank Spółdzielczy w Gnieźnie o/Skoki**, najpóźniej do dnia **08.03.2016r. (wtorek)** Dowód wpłaty wadium winien wskazywać jednoznacznie osobę przystępującą do przetargu, numer działki i jej położenie.

6. **Terminy i miejsce przetargów:** Przetargi odbędą się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11 , w slai konwerencyjnej na I piętrze w budynku B w dniu **11 marca 2016 r. (piatek)** w godz. $10^{\cdot 00}$ - $11.^{30}$

7. **Informacja o skutkach uchylenia się od zawarcia notarialnej umowy sprzedaży** W razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży wpłacone wadium ulega przepadkowi.

8. **Uwagi:**

a) w przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w terminie podanym w ogłoszeniu o przetargach;

b) ogłaszający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości a także przyczynę odwołania przetargu;

c) przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej;

d) koszty zawarcia aktu notarialnego w całości ponosi nabywca;

e) informacji o przetargach udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach – pokój nr 2, tel. 61 8925-814 lub 815

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com