Przetargownik

Wydanie nr **21/05/2015** z dnia 21 maja 2015 roku, ISSN 2392-215X

II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 90.000,00
Powierzchnia: 2270.00

Szczegóły

Wójt Gminy Długołęka
Długołęka, ul. Robotnicza 12, 55 – 095 Mirków
ogłasza II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Długołęka położonej w obrębie wsi Byków

1. Oznaczenie nieruchomości:

1) działka **nr 146** o pow. 0,2270 ha, obręb wsi Byków, nr księgi wieczystej WR1E/00031451/6

2. Opis nieruchomości:

Działka położona w zachodniej części wsi Byków, do której dojazd prowadzi utwardzoną drogą gruntową. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny przeznaczone głównie pod aktywność gospodarczą, natomiast od strony północnej tereny gruntów rolnych. Przez całą długość działki nr 146 przebiega rów melioracyjny. Teren działki podmokły. Na działce usytuowane są dwa słupy elektroenergetyczne średniego napięcia. Wzdłuż wschodniej i południowej granicy działki przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia. Działka w kształcie wydłużonego prostokąta. Teren, na którym położona jest działka nie jest uzbrojony w sieci infrastruktury technicznej, jednakże istnieje możliwość podłączenia do sieci wodnej i elektrycznej.

3. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

a) Teren, na którym położona jest działka **nr 146** przeznaczony jest pod teren aktywności gospodarczej z wykluczeniem inwestycji uciążliwych.

b) Szczegółowe ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu, na którym położona jest przedmiotowa działka zostały określone w Uchwale nr XXIV/463/2004 Rady Gminy Długołęka z dnia 27 sierpnia 2004r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu wsi Byków (Dz. Urz. Woj. Dol. Nr 193, poz. 3067 z dnia 12 października 2004r.)

4. Cena wywoławcza nieruchomości:

a) **działka nr 146: 90.000 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy złotych)

Do wylicytowanej w przetargu ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

5. Termin i miejsce przetargu:

1) **działka nr 146: 26.06.2015 r**., **godz. 12.00** siedziba Urzędu Gminy Długołęka, pokój 17, (parter);

6. Wadium:

1) **działka nr 146** - **9.000 zł** (słownie: dziewięć tysięcy złotych);

7. Termin wniesienia wadium: 22.06.2015r.

8. Nieruchomości są bez zobowiązań obciążeń.

9. W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne.

10. Wadium wnoszone jest w formie pieniężnej, na konto Gminy Długołęka nr:
11 9584 1021 2003 0300 0101 0004 - Bank Spółdzielczy w Oleśnicy Oddział w Długołęce.
Za termin wniesienia wadium uważa się **dzień wpływu** wadium na konto Gminy Długołęka.
W przypadku, gdy oferentem jest osoba pozostająca w związku małżeńskim na zasadzie ustawowej wspólności majątkowej, wadium musi zostać wniesione przez oboje małżonków lub w przetargu należy okazać (w oryginale) pełnomocnictwo współmałżonka do wniesienia wadium.

11. Wadium wpłacone przez zwycięzcę przetargu, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

12. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Do wylicytowanej w przetargu ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

13. W przypadku, gdy zwycięzca przetargu uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

14. Uczestnikom przetargu, którzy nie wygrali przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zakończenia przetargu. Wadium nie odebrane w terminie 3 dni od daty zakończenia przetargu zwraca się uczestnikom przetargu przekazem pocztowym, po potrąceniu opłaty pocztowej.

15. Wadium jest zwracane uczestnikom przetargu w przypadku:

1) odwołania przetargu,

2) unieważnienia przetargu,

3) zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

16. Przetarg może zostać odwołany jedynie z ważnych powodów.

17. Terminy poprzednich przetargów: 06.05.2015r.

18. Szczegóły dotyczące przetargu można uzyskać w pok. nr **17** Urzędu Gminy Długołęka lub telefonicznie pod nr (71) 323 02 23 oraz na stronie internetowej http://dlugoleka.bip.net.pl/

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com