Przetargownik

Wydanie nr **02/10/2015** z dnia 2 października 2015 roku, ISSN 2392-215X

II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ POŁOŻONEJ W GRODZISKU MAZOWIECKIM

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 100.000,00
Powierzchnia: 601.00

Szczegóły

BURMISTRZ GRODZISKA MAZOWIECKIEGO OGŁASZA:

II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ POŁOŻONEJ

W GRODZISKU MAZOWIECKIM PRZY UL. NADARZYŃSKIEJ

LP.	***Oznaczenie nieruchomości***	***Powierzchnia nieruchomości***	***Cena wywoławcza***	***Wadium***
1.	*dz. nr 32/1, obr. 69*	*601 m^2*	*100 000 zł*	*10 000 zł*

1. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży posiada uregulowany stan prawny w KW nr WA1G/00071625/3 prowadzonej przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Sądzie Rejonowym w Grodzisku Mazowieckim.

2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem urbanistycznym C1-84-MN tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usług nieuciążliwych.

3. Nieruchomość ma kształt zbliżony do równoległoboku. Jest niezabudowana, porośnięta pojedynczymi drzewkami pochodzącymi z samosiewu. Posiada dostęp do infrastruktury technicznej. W bliskim sąsiedztwie znajdują się budynki mieszkalne oraz zakład stolarski.

4. Sprzedawana nieruchomości wolna jest od praw i roszczeń osób trzecich, wolna od hipotek i innych praw rzeczowych i nie ma przeszkód do rozporządzania nią.

5. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które terminowo wpłacą wadium.

*6. **Wadium należy wpłacić w pieniądzu do kasy (w godzinach pracy Urzędu Miejskiego) lub na konto Urzędu Miejskiego w Grodzisku Mazowieckim nr 88 1240 6348 1111 0010 4058 8554 Bank Pekao S.A. Warszawa do dnia 30.10.2015 r.** Za termin zapłaty uznaje się dzień wpływu należności na wskazane konto. Wadium podlega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra, od zawarcia umowy notarialnej.*

7. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej oryginału wpłaty wadium. W przypadku osób fizycznych – dowodu tożsamości. Jeżeli oferenta reprezentuje pełnomocnik winien on przedłożyć, wraz ze swoim

dowodem tożsamości stosowne pełnomocnictwo sporządzone przed notariuszem. W przypadku zamiaru nabycia nieruchomości w ramach wspólności ustawowej małżeńskiej, do przetargu winni przystąpić oboje małżonkowie, chyba, że zostanie przedłożona przez uczestnika przetargu zgoda na nabycie nieruchomości wyrażona przez drugiego współmałżonka przed notariuszem. W przypadku osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji – aktualnego wpisu właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

8. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu – minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

*9. **Przetarg odbędzie się w dniu 04.11 2015 r. o godz. 11.00** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Kościuszki 32 A w Sali Konferencyjnej (I piętro).*

10. Cena osiągnięta w przetargu zostanie powiększona o podatek VAT w wysokości 23% i płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy sprzedaży.

11. Warunki przetargu określa regulamin, z którym należy się zapoznać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Grodzisku Mazowieckim.

12. Burmistrz może odwołać przetarg tylko z uzasadnionej przyczyny.

–

Informacje:** **Urząd Miejski w Grodzisku Mazowieckim

ul. Kościuszki 32 A, sala obsługi mieszkańców –

stanowisko nr 1 - Wydział Gospodarki Nieruchomościami

nr tel. (22) 755 55 34 wew. 220

www.grodzisk.pl**. **www.bip.grodzisk.pl

z up. B U R M I S T R Z A

Piotr Galiński

Z-ca Burmistrza

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com