Przetargownik	Wydanie nr **07/03/2025** z dnia 7 marca 2025 roku, ISSN 2392-215X

II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Lidzbark, położonej we wsi Nowe Dłutowo

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

O G Ł O S Z E N I E O P R Z E T A R G U

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2024.1145 ze zmianami) oraz przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j.Dz.U.2021.2213)

Burmistrz Lidzbarka

o g ł a s z a

II przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Lidzbark, położonej we wsi Nowe Dłutowo, gmina Lidzbark, dla której Sąd Rejonowy w Działdowie prowadzi księgę wieczystą nr EL1D/00027440/3, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obrębu
Dłutowo Nowe jako:

działka nr 199/18 o pow. 0,1195 ha (RIVb)

cena wywoławcza: 39 000,00 zł - wadium: 4 000,00 zł

SPRZEDAŻ ZWOLNIONA Z PODATKU VAT

Minimalna wysokość postąpienia nie może być niższa niż 1% ceny wywoławczej zaokrąglonej
w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Dla obszaru obejmującego przedmiotową nieruchomość brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka nie jest objęta uchwałą rady gminy określającą obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji, o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U.2024.278).

Działka posiada dostęp do drogi publicznej, tj. drogi powiatowej nr 1294N.

Nieruchomość nie jest przedmiotem jakichkolwiek zobowiązań oraz nie jest obciążona żadnymi prawami.

Na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości w dniu 3 grudnia 2024 r. przeprowadzony został I przetarg ustny nieograniczony zakończony wynikiem negatywnym.

Przetarg odbędzie się w dniu 7 maja 2025 r. (środa) o godz. 9oo
w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Lidzbarku przy ulicy Sądowej 21.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożeniu pisemnego zgłoszenia udziału w przetargu, oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami przetargu oraz wpłata wadium w terminie do dnia 30 kwietnia 2025 r. przelewem ?rodków pieni??nych na rachunek Gminy Lidzbark nr 07 8215 0006 2001 0000 0941 0042 w Banku Spó?dzielczym w Dzia?dowie z siedzib? w Lidzbarku (wymóg ten zostanie spe?niony gdy kwota wadium znajdzie si? na rachunku Gminy)**,** a tak?e okazanie:

a. dowodu wp?aty wadium,

b. dowodu to?samo?ci – w dniu przetargu,

Ustalona w drodze przetargu cena przedmiotowej nieruchomości płatna jest w całości przed podpisaniem umowy notarialnej.

Koszty notarialne i koszty sądowe związane z zawarciem umowy w całości ponosi nabywca nieruchomości.

Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy lub jeżeli z przyczyn leżących po stronie nabywcy zawarcie umowy będzie niemożliwe.

Zastrzega si? prawo odwo?ania przetargu lub jego uniewa?nienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

Dodatkowe informacje mo?na uzyska? w Wydziale Geodezji i Ochrony ?rodowiska Urz?du Miasta i Gminy w Lidzbarku, ulica S?dowa 21, pokój nr 12, tel. (23) 696 15 02 lub 696 15 05 wew. 136 oraz na stronach internetowych www.lidzbark.pl

i www.bip.umig.lidzbark.pl.

Sporządził:

S.S./D.T.

Burmistrz Lidzbarka

/-/Andrzej Pi?tkowski

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com