Przetargownik

Wydanie nr **02/02/2016** z dnia 2 lutego 2016 roku, ISSN 2392-215X

I ustny przetarg nieograniczony na zbycie niezabudowanych

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 30.600,00
Powierzchnia: 1802.00

Szczegóły

Wójt Gminy Przodkowo ogłasza na dzień 22 luty 2016 roku godz. 12.30 I ustny przetarg nieograniczony na zbycie niezabudowanych nieruchomości położonych w Kobysewie.

Położenie	Kobysewo
Oznaczenie nieruchomości	
nr działki, powierzchnia	226/13 o pow. 1802 m^2
	226/14 o pow. 1894 m^2
	226/15 o pow. 2026 m^2
	226/16 o pow. 1692 m^2
	226/17 o pow. 1287 m^2

Nr księgi wieczystej GD1R/00047752/0

Przeznaczenie nieruchomości w Planie Zagospodarowania Przestrzennego	07. MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności

Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności, jeden budynek mieszkalny lub zespół takich budynków wraz z budynkami garażowymi i gospodarczymi, dopuszcza się usługi niekolizyjne z funkcją mieszkaniową, mieszczące się w lokalach użytkowych do 30% powierzchni

użytkowej, budynki zamieszkania zbiorowego, np. pensjonat, dom rencisty, dom zakonny, dom dziecka, z wyłączeniem obiektów hotelarskich, wyklucza się lokalizację warsztatów usług samochodowych, mechanicznych, elektrycznych, stolarni, itp. Wysokość zabudowy maksymalnie 9 m – 2 Kondygnacje, w tym jedna w poddaszu, powierzchnia Zabudowy – max. 15%, powierzchnia biologicznie czynna – min. 80%. Teren położony jest w lokalnym korytarzu ekologicznym.

Cena wywoławcza nieruchomości

działka nr 226/13 – 30 600,00 zł netto

działka nr 226/14 – 49 800,00 zł netto

działka nr 226/15 – 42 500,00 zł netto

działka nr 226/16 – 41 100,00 zł netto

działka nr 226/17 – 39 000,00 zł netto

do wylicytowanej ceny działki doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%

Opis nieruchomości

Nieruchomości położone są w strefie peryferyjnej miejscowości, przy drodze powiatowej Kobysewo-Żukowo w odległości 7 km od Żukowa i Kartuz, 20 km od Trójmiasta. Działki 226/13-226/14 posiadają kształty wieloboczny, natomiast działki nr 226/15-226/17 kształt prostokąta i są pochylone lekko na wschód, w stronę cieku wodnego. Przez teren działek 226/16 i 226/15 przebiega napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia. Przez teren działki 226/13 przebiega gazociąg wysokiego .

Ponadto przez teren działki nr 226/13 przebiega sieć wodociągowa w B90 ze strefą ochronną 2 m. Nieruchomości mają dostęp do sieci wodociągowej, energetycznej, telefonicznej. Przewiduje się rozbudowę sieci kanalizacyjnej w Kobysewie, która umożliwi dostęp działek do kanalizacji sanitarnej.

Forma zbycia Nieruchomości przeznaczone są do sprzedaży w trybie przetargowym

Obciążenia Nieruchomości nie są obciążone i nie są przedmiotem zobowiązań

Wadium

działka nr 226/13: 5 000,00 zł

działka nr 226/14: 8 000,00 zł

działka nr 226/15: 7 000,00 zł

działka nr 226/16: 7 000,00 zł

działka nr 226/17: 7.000,00 zł

Postąpienie

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych za każdą działkę

Przetarg odbędzie się:

w Urzędzie Gminy w Przodkowie ul. Kartuska 21, 83-304 Przodkowo (sala posiedzeń) w dniu 22 lutego 2016 roku o godz. 12.30

Wadium:

–

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata w określonej wysokości wadium przelewem na konto Urzędu Gminy w Przodkowie BS Sztum O/Przodkowo 16 8309 0000 0077 0075 2000 0070 w terminie nie później niż 3 dni przed otwarciem przetargu, tj. do dnia 19 lutego 2016 roku.

Wadium można wnieść w następujących formach: w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa, papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia działki. Pozostałym uczestnikom wadium zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu. Wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu, przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, podlega zwrotowi niezwłocznie po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.

Szczegółowych informacji na temat przetargu można uzyskać u Pana Mieczysława Węsiory (pokój nr 7) telefon: 58 685-14-25.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com