Przetargownik

Wydanie nr **06/04/2016** z dnia 6 kwietnia 2016 roku, ISSN 2392-215X

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Lubiążu

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 43.953,00
Powierzchnia: 33.20

Szczegóły

o g ł o s z e n i e

Zgodnie z art. 38 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774) oraz § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) Burmistrz Gminy Wołów podaje do publicznej wiadomości ogłoszenie o I ustnym przetargu nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości położonej w Lubiążu.

Lubiąż – ul. Willmanna 3/5

Działka nr 227/3 Am 1 o pow. 4629 m² Księga Wieczysta WR1L/00034935/1.

Lokal mieszkalny nr 5 o pow. 33,20 m^2 położony na parterze budynku składa się z: jednego pokoju, kuchni, przedpokoju i przedsionka.

Z lokalem związany jest udział w częściach wspólnych nieruchomości – 8,12 %

Lokal mieszkalny nie jest przedmiotem najmu.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym symbolami: MNR/57 – tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej, Rł/54 – tereny rolnicze, łąki, pastwiska, nieużytki, A- strefa ochrony konserwatorskiej, B - strefa ochrony konserwatorskiej, K - strefa ochrony krajobrazu kulturowego, OW - strefa ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych oraz nieruchomość położona jest w granicach zalewu z 1997 r. i w granicach zalewu z Q 1%. Dom mieszkalny wpisany jest do ewidencji zabytków.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i ograniczeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Forma zbycia – przeniesienie prawa własności.

Cena wywoławcza – 43.953,00 zł.

Wadium 4.400,00 zł.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości odbędzie się 12.05.2016 r. o godz. 12.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wołowie (Rynek 34, sala sesyjna).

Wadium musi zostać wniesione do **09.05.2016 r.** w pieniądzu gotówką lub przelewem na konto Gminy Wołów: Bank Spółdzielczy w Żmigrodzie nr 98 9598 0007 0200 2013 2002 0004 tak, aby środki pieniężne znalazły się na ww. koncie w

tym dniu. W tytule wpłaty wadium musi być wskazany również numer działki i położenie nieruchomości, której wadium dotyczy.

Oferenci winni przed przystąpieniem do przetargu przedłożyć dowód tożsamości i ewentualnie stosowne upoważnienie do reprezentowania oferenta.

Wadium wniesione przez oferenta, który zaoferuje najwyższą ofertę zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży. Wadium wniesione przez pozostałych oferentów zostanie zwrócone po zamknięciu przetargu.

Po wyborze najwyższej oferty przed podpisaniem umowy sprzedaży wyłoniony oferent wpłaci na rachunek bankowy Gminy różnicę między ceną wylicytowaną w przetargu a wpłaconym wadium.

Oferent, który zostanie wyłoniony w przetargu, zostanie zawiadomiony w ciągu 21 dni od dnia zamknięcia przetargu o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży.

W przypadku, gdy wyłoniony oferent nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez organizatora przetargu Gmina Wołów będzie mogła odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie ulega zwrotowi.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu.

Szczegółowe informacje – Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Wołowie, Rynek 34, pokój nr 14, tel. 71 319 13 14.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com