Przetargownik

Wydanie nr **02/02/2016** z dnia 2 lutego 2016 roku, ISSN 2392-215X

I ustny przetarg nieograniczony

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 41.400,00
Powierzchnia: 1493.00

Szczegóły

Wójt Gminy Przodkowo ogłasza na dzień 22 luty 2016 roku godz. 13.15 I ustny przetarg nieograniczony na zbycie niezabudowanych nieruchomości położonych w Pomieczynie.

Położenie

Pomieczyno

Oznaczenie nieruchomości

nr działki, powierzchnia

34/4 o pow. 1493 m2

33/1 o pow. 2583 m2

Nr księgi wieczystej
działka nr 34/4: GD1R/00047751/3

działka nr 33/1: GD1R/00018715/7

Przeznaczenie nieruchomości w Planie Zagospodarowania Przestrzennego

Działka nr 34/4: 07. MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, dopuszcza się usługi wbudowane, wyklucza się lokalizacje warsztatów usług samochodowych, mechanicznych, elektrycznych, stolarni, itp. Wysokość zabudowy maksymalnie 9 m – 2 kondygnacje, w tym jedna w poddaszu, powierzchnia zabudowy – max. 20% powierzchni działki, pow. biologicznie czynna – min. 30 %.

Działka nr 33/1: 07. MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (część). Północna część nieruchomości nie posiada określonych zasad zagospodarowania przestrzennego. W części objętej planem przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, dopuszcza się usługi wbudowane, wyklucza się lokalizację warsztatów usług samochodowych, mechanicznych, elektrycznych, stolarni, itp. Wysokość zabudowy maksymalnie 9 m – 2 kondygnacje, w tym jedna w poddaszu, powierzchnia zabudowy – max. 20 % powierzchni działki, pow. biologicznie czynna – min. 30%

Cena wywoławcza nieruchomości:

działka nr 34/4 : 41 400,00 zł netto

działka nr 33/1 : 62 200,00 zł netto

do wylicytowanej ceny działki doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%

Opis nieruchomości

Działki posiadają dostęp do sieci energetycznej, telefonicznej, wodociągu wiejskiego i kanalizacji sanitarnej. Działki są atrakcyjnie zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie asfaltowej drogi gminnej relacji Pomieczyno-Hejtus w odległości 300 m od asfaltowej drogi wojewódzkiej nr 224 i centrum wsi Pomieczyno. Odległość działki od Kartuz wynosi 17 km a od Trójmiasta 29 km.

Forma zbycia Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargowym

Obciążenia
Nieruchomość nie jest obciążona i nie jest przedmiotem zobowiązań

Wadium

działka nr 34/4: 7 000,00 zł

działka nr 33/1: 9 000,00 zł

Postąpienie

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych za każdą działkę

Przetarg odbędzie się:

w Urzędzie Gminy w Przodkowie ul. Kartuska 21, 83-304 Przodkowo (sala posiedzeń) w dniu 22 lutego 2016 roku o godz. 13.15

Wadium:

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata w określonej wysokości wadium przelewem na konto Urzędu Gminy w Przodkowie BS Sztum O/Przodkowo 16 8309 0000 0077 0075 2000 0070 w terminie nie później niż 3 dni przed otwarciem przetargu, tj. do dnia 19 lutego 2016 roku.

Wadium można wnieść w następujących formach: w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa, papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia działki. Pozostałym uczestnikom wadium zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu. Wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu, przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, podlega zwrotowi niezwłocznie po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.

Szczegółowych informacji na temat przetargu można uzyskać u Pana Mieczysława Węsiory (pokój nr 7) telefon: 58 685-14-25.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com