Przetargownik

Wydanie nr **12/01/2016** z dnia 12 stycznia 2016 roku, ISSN 2392-215X

I ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 11.000,00
Powierzchnia: 576.00

Szczegóły

STAROSTA KAMIENNOGÓRSKI

ogłasza I ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż niżej opisanej nieruchomości Skarbu Państwa:

Nieruchomość zabudowana parterowym budynkiem gospodarczym murowanym o pow. zabudowy 31 m^2, położona w Bukówce, gm. Lubawka, oznaczona geodezyjnie jako działka nr **449/18 o pow. 0,0576 ha,** AM-2, dla której Sąd Rejonowy w Kamiennej Górze, prowadzi księgę wieczystą nr JG1K/00024881/2.

Rodzaj użytków, według zapisów w ewidencji gruntów: Tr - tereny różne.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka nr 449/18 położona w Bukówce, znajduje się w jednostce D na terenie D-5 MN/MR/MP, WZ przeznaczenie podstawowe: mieszkalnictwo wielorodzinne lub jednorodzinne średniej i niskiej intensywności, zabudowa zagrodowa, mieszkalnictwo pensjonatowe; tereny obiektów i urządzeń gospodarki wodnej.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 11.000,00 zł (słownie: jedenaście tysięcy złotych)

Na nieruchomości nie ciążą prawa i roszczenia osób trzecich.

Przetarg odbędzie się dnia 19 lutego 2016 r. o godz. $11.^{00}$ w Starostwie Powiatowym w Kamiennej Górze, ul. Sienkiewicza 6a (pok. 405, III piętro).

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu, w wysokości 1.000,00 zł (słownie: tysiąc złotych) na konto: Starostwo Powiatowe w Kamiennej Górze Bank BGŻ PNB Paribas S.A. Oddział Kamienna Góra nr 36 2030 0045 1110 0000 0207 5160 lub w kasie Starostwa Powiatowego w Kamiennej Górze przy ul. Broniewskiego nr 15 - **najpóźniej do dnia 16 lutego 2016 r.**

Za datę wniesienia wadium, uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Starostwa Powiatowego w Kamiennej Górze. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są przedłożyć komisji przetargowej dokumenty stwierdzające tożsamość. Osoby fizyczne przystępujące do przetargu zobowiązane są przedłożyć zgodę współmałżonka na nabycie nieruchomości z notarialnie poświadczonym podpisem (w przypadku wspólności ustawowej).

Przedstawiciele osoby prawnej przystępującej do przetargu, zobowiązani są przedłożyć dokumenty tożsamości, upoważnienia do reprezentowania tej osoby prawnej oraz aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego.

W przypadku nabywania nieruchomości przez cudzoziemców mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r. poz. 1650 ze zm.).

Osoby ubiegające się o nabycie nieruchomości w ramach ekwiwalentu za nieruchomości pozostawione poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej w związku z wojną rozpoczętą w 1939 r. zwalnia się z obowiązku wniesienia wadium, w wyznaczonym
w ogłoszeniu o przetargu terminie, jeżeli do dnia 16 lutego 2016 r. do godz. $15.^{30}$
w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kamiennej Górze, zgłoszą uczestnictwo w przetargu, przedstawią oryginał zaświadczenia lub decyzji potwierdzającej prawo do zaliczenia wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego oraz złożą pisemne zobowiązanie do uiszczenia kwoty równej wysokości wadium ustalonego w razie uchylenia się od zawarcia umowy. Wysokość postąpienia ustalają uczestnicy

przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Uczestnikom przetargu, którzy go nie wygrają, wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po za mknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni.

Jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie dokona wpłaty całej należnej kwoty z tytułu nabycia lub nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie zawarcia umowy, podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty (umowy notarialnej, podatku od czynności cywilno-prawnych oraz postępowania wieczystoksięgowego) z tytułu nabycia przedmiotowej nieruchomości, w całości poniesie nabywca.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu jedynie z ważnych powodów.

Bliższe informacje o przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kamiennej Górze, ul. Sienkiewicza 6a, pokój nr 405, tel. 75) 64 50 118, 64 50 119.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com