Przetargownik | Wydanie nr **14/03/2016** z dnia 14 marca 2016 roku, ISSN 2392-215X

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 7.000,00
Powierzchnia: 400.00

Szczegóły

B U R M I S T R Z B A R C Z E W A

o g ł a s z a

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Barczewo, położonej w obrębie ewidencyjnym Stare Włóki, gmina Barczewo, powiat olsztyński, województwo warmińsko-mazurskie.

PODSTAWOWE INFORMACJE O PRZEDMIOCIE PRZETARGU

Numer działki: 47

Powierzchnia działki: 0,04ha

Księga wieczysta: OL1O/00148463/5

Cena wywoławcza 7.000,00zł (podatek VAT zgodnie z przepisami)

Wysokość wadium 1.400,00zł

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń i zobowiązań.

Nieruchomość zabudowana jest jednokondygnacyjnym, niepodpiwniczonym budynkiem gospodarczym w zabudowie wolnostojącej o powierzchni użytkowej 20,44m^2. Budynek został wybudowany w technologii murowanej z cegły pełnej, przez wiele lat nie jest użytkowany i nie był poddawany remontom.

Ustalenia dotyczące obsługi nieruchomości w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

obsługa komunikacyjna: dostępność do nieruchomości urządzoną drogą publiczną (działka nr 34/2) wyposażenie techniczne: sieć wodociągowa.

Niezbędną infrastrukturę do obsługi nieruchomości nabywca wykona we własnym zakresie i na własny koszt, po uzgodnieniu z gestorami sieci.

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:

Działka Nr 47 położona jest na terenie, na którym brak jest aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Barczewo, działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MN– teren zabudowy mieszkaniowej.

Przetarg odbędzie się 14 kwietnia 2016 roku, o godzinie 9.^{15}

w siedzibie Urzędu Miejskiego w Barczewie, Plac Ratuszowy 1, w pokoju nr 19.

Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę sprzedaży nieruchomości. Osoba ustalona na nabywcę nieruchomości ponosi w całości koszty notarialne i sądowe. Okazanie punktów granicznych nieruchomości może nastąpić na życzenie i wyłączny koszt nabywcy.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wymienionej wyżej kwocie na rachunek Urzędu Miejskiego w Barczewie: Mazurski Bank Spółdzielczy w Giżycku Oddział w Barczewie nr: 61 9343 1028 0000 0606 2000 0040.

Wpłata wadium powinna uwzględniać numer działki oraz jej położenie. Za zachowanie terminu wpłaty wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w rachunek bankowy najpóźniej do 8 kwietnia 2016 r. Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdza wniesienie wadium przez uczestników przetargu.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium nie podlega zwrotowi i przepada na rzecz Gminy w razie nie przystąpienia bez usprawiedliwienia osoby ustalonej jako nabywca do zawarcia umowy sprzedaży, w terminie wyznaczonym przez Burmistrza Barczewa. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni roboczych od dnia zamknięcia, odwołania lub unieważnienia przetargu.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokumenty tożsamości, a osoby inne niż osoby fizyczne dodatkowo muszą przedłożyć wypis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej wraz z ważnymi pełnomocnictwami notarialnymi bądź poświadczonymi notarialnie. Nabywca wyłoniony w drodze przetargu, cenę nieruchomości wpłaca w całości, najpóźniej na 3 dni przed zawarciem umowy notarialnej.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienie w przypadku uzasadnionej przyczyny. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa pokój nr 19, tel. (89) 514-83-46 w.53 i 54.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu co najmniej na 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu tj. od 14.03.2016 r. do 12.04.2016 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Barczewie i Sołectwie Stare Włóki. Ogłoszenie podlega publikacji na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Barczewie pod adresem: **www.barczewo.pl** i na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Barczewie pod adresem: **www.barczewo.bip.net.pl** oraz na stronach internetowych Monitora Samorządowego pod adresem: **www.otoprzetargi.pl**

Barczewo, 7 marca 2016 roku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com