Przetargownik

Wydanie nr **26/01/2016** z dnia 26 stycznia 2016 roku, ISSN 2392-215X

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej rolnej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 11.000,00
Powierzchnia: 6619.00

Szczegóły

B U R M I S T R Z M I E R O S Z O W A

58-350 Mieroszów, Plac Niepodległości 1

o g ł a s z a

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż

nieruchomości gruntowej rolnej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 1, składającej się z działki nr 12 o powierzchni 0,6619 ha.

Opis nieruchomości: ukształtowanie terenu przeciętne dla regionu górskiego.

Działka bardzo wąska i silnie wydłużona, położona w sąsiedztwie gruntów rolnych.

Użytki gruntowe: ŁIII – 0,6029 ha, W – 0,0590 ha.

Dla nieruchomości ustanowiona została służebność gruntowa na czas nieokreślony na rzecz każdoczesnego właściciela tej działki gruntu, polegająca na prawie przejazdu i przechodu przez działkę nr 132, objętą księgą wieczystą nr SW1W/00085948/5, pasem ziemi o długości 49,75 m i szerokości 4 m, z obowiązkiem zimowego utrzymania oraz bieżącej eksploatacji drogi koniecznej spoczywającej na właścicielu nieruchomości władnącej.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów teren obejmujący nieruchomość oznaczony jest na rysunku planu symbolem R – przeznaczony dla polowej gospodarki rolnej oraz upraw ogrodniczych. Na terenach tych zakazuje się lokalizacji budynków, w tym tymczasowych, z wyjątkiem szklarni i namiotów foliowych. Działka znajduje się w zasięgu orientacyjnej granicy obszaru zalanego podczas powodzi w 1979 lub 1997 roku.

Nieruchomość ma założoną księgę wieczystą Kw nr SW1W/00076895/2.

CENA WYWOŁAWCZA – 11.000 zł

WADIUM - 1.500 zł

Postąpienie w przetargu ustalają uczestnicy przetargu, które stanowi nie mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg odbędzie się w dniu **26 lutego 2016 r. o godzinie 10.^{00}** w budynku Urzędu Miejskiego w Mieroszowie - sala posiedzeń, II piętro.

*Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce lub przelewem nie później niż do dnia **22 lutego 2016 r.** na rachunek Gminy Mieroszów w Banku BGŻ BNP Paribas S. A. O/Wałbrzych nr: 74 2030 0045 1110 0000 0087 7690. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Mieroszów.*

Przed otwarciem przetargu jego uczestnik jest zobowiązany przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości. W przypadku, gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna, osoba upoważniona do reprezentowania

uczestnika powinna przedłożyć do wglądu aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego (nie starszy niż 3 miesiące), a osoba prowadząca działalność gospodarczą wyciąg z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej. Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa notarialnego, upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.

Wzywa się zainteresowanych kupnem nieruchomości do zapoznania się ze stanem nieruchomości przez dokonanie oględzin, a także do zapoznania się z ustaleniami i ograniczeniami wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przyjmuje się, że uczestnicy przetargu akceptują aktualny stan nieruchomości bez zastrzeżeń.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od podpisania umowy notarialnej.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, w ciągu 3 dni od odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu.

Cena nabycia nieruchomości jest płatna jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej. W dniu podpisania umowy notarialnej środki finansowe winny znajdować się na rachunku bankowym Gminy Mieroszów. Nabywca nieruchomości ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej i wpisów w księdze wieczystej.

Informacje szczegółowe można uzyskać w pokoju nr 8 Urzędu Miejskiego w Mieroszowie lub telefonicznie pod nr 74 84 94 307 lub 74 84 94 318 (w zakresie ustaleń planu miejscowego).

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com