Przetargownik

Wydanie nr **02/03/2015** z dnia 2 marca 2015 roku, ISSN 2392-215X

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 1.321.000,00
Powierzchnia: 104776.00

Szczegóły

WÓJT GMINY BORONÓW

o g ł a s z a

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej , niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Boronów, położonej w Boronowie przy trasie do Koszęcina.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- działki nr : **385/137, 386/137, 387/137, 388/137, 389/137, 674/137 i 676/137,** o łącznej powierzchni **10,4776 ha,** na karcie mapy 1**,** obręb Boronów, zapisane w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Lublińcu nr **CZ1L/00041716/2**, jako własność: Gmina Boronów.

Nieruchomość położona jest w strefie peryferyjnej miejscowości Boronów, na jej południowym obrzeżu, przy drodze wojewódzkiej 907 do Koszęcina. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości od północy i wschodu stanowią grunty rolne, od południa kompleks leśny Lasów Państwowych Nadleśnictwa Koszęcin. Teren nieruchomości pofałdowany, część działek położona poniżej poziomu drogi. Działki nieuzbrojone, linia elektroenergetyczna napowietrzna SN występuje w odległości ok.570 m, wodociąg gminny i sieć kanalizacji sanitarnej w odległości ok.1 km. Nieruchomość w części porośnięta dziko rosnącymi drzewami i krzewami.

Cena wywoławcza nieruchomości: 1 321 000,00 zł + 23% VAT

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Boronów, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Boronów Nr 58/XXV/2012 z dnia 26.09.2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren miejscowości Boronów w Gminie Boronów, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: PU- zabudowa produkcyjno - usługowa, usługowa, obiekty produkcyjne wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

I przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu 07.05.2015 r. o godz. 10^{00} w siedzibie Urzędu Gminy Boronów , ul. Dolna 2 , sala nr 6.

Przetarg przeprowadzony zostanie zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości(Dz.U. z 2004 r. Nr 207, poz.2108 ze zm.).Zgodnie z w/w rozporządzeniem przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej (nie mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych).

Warunkiem przystąpienia do licytacji jest wpłacenie wadium w pieniądzu, w wysokości **130 000,00 zł** do dnia **04.05.2015 r.** na konto Urzędu Gminy w Boronowie nr 27 8288 1014 2001 0000 0450 0005. Datą dokonania wpłaty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy.

Na dokumencie wpłaty wadium należy wpisać numery działek będących przedmiotem licytacji.

Uczestnicy przetargu winni przed otwarciem przetargu przedłożyć Komisji Przetargowej:

- dowód wpłaty wadium,

- w przypadku osoby fizycznej: dowód tożsamości, a w razie reprezentowania innej osoby, również pełnomocnictwo notarialne,

- w przypadku wspólników spółki cywilnej : aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, dowody tożsamości wspólników spółki, stosowne pełnomocnictwa,

- w przypadku osób prawnych : aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot,

- małżonek samodzielnie licytujący nieruchomość nabywaną do majątku wspólnego: pisemną zgodę współmałżonka.

Cudzoziemcy w przypadku wygrania przetargu zobowiązani są przed zawarciem umowy notarialnej uzyskać zgodę Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości, w przypadkach, gdy taka zgoda jest wymagana.

Wadium wpłacone przez oferentów, którzy nie wygrali przetargu zostanie zwrócone po rozstrzygnięciu przetargu, a wpłacone przez oferenta, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży.

Wadium przepada na rzecz Urzędu Gminy Boronów, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu.

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest w całości najpóźniej na 3 dni przed zawarciem umowy notarialnej. Koszt zawarcia umowy notarialnej i koszty sądowe ponosi nabywca.

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Ogłoszenie zostaje wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Boronów , na tablicach informacyjnych na terenie Gminy Boronów , a także umieszczone na stronach internetowych Gminy: www.boronow.bip.net.pl i www.boronow.pl

Szczegółowe informacje związane z powyższym można uzyskać w Urzędzie Gminy Boronów , II piętro, pokój nr 7 oraz telefonicznie pod numerem (34) 35-39 – 100 wew.21

Boronów, dnia 02.03.2015 r.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com