Przetargownik

Wydanie nr **28/01/2016** z dnia 28 stycznia 2016 roku, ISSN 2392-215X

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 29.000,00
Powierzchnia: 25.22

Szczegóły

WYCIĄG

Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

B U R M I S T R Z M I A S T A J E D L I N A-Z D R Ó J

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż **lokalu mieszkalnego nr 8** o powierzchni użytkowej **25,22 m^2**, położonego w budynku przy **ul. Kłodzkiej nr 5** w Jedlinie-Zdroju wraz z udziałem wynoszącym 540/10000 w częściach wspólnych budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w prawie użytkowania wieczystego ustanowionego do dnia 10 kwietnia 2097 r. działki gruntu nr 216/5 o powierzchni 0,0247 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00019879/7.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Lokal mieszkalny składa się z pokoju, kuchni, wc i pomieszczenia gospodarczego bez pomieszczeń przynależnych i położony jest na poddaszu budynku. Lokal posiada instalację elektryczną, wodno- kanalizacyjną i telefoniczną. Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej, o którym mowa w art. 11 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. z 2014 r. poz. 1200).

PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA:

1) w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka nr 216/5 oznaczona jest symbolem 20MN/MW z zapisem teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej.

Plan zagospodarowania przestrzennego dostępny pod adresem: www.bip.um.jedlina.pl.

2) w ewidencji gruntów działka nr 216/5 oznaczona jest użytkiem B – tereny mieszkaniowe. **CENA WYWOŁAWCZA: 29 000 zł** (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy złotych, w tym: cena lokalu: 28 420zł (98% ceny wywoławczej), cena udziału w gruncie: 580 zł (2% ceny wywoławczej).

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.) przedmiotowa dostawa podlega zwolnieniu od podatku od towarów i usług.

TERMIN I MIEJSCE PRZETARGU:

Przetarg odbędzie się w dniu **29 lutego 2016 r. o godzinie 10.00** w siedzibie Urzędu Miasta Jedlina-Zdrój przy ul. Poznańskiej nr 2.

WYSOKOŚĆ WADIUM:

Wadium należy wpłacić w pieniądzu na rachunek Gminy Jedlina-Zdrój w PKO BP S.A. I Oddział w Wałbrzychu nr 13102050950000560200114280 w wysokości **2 900 zł**, nie później niż ***22.02.2016 r.***, z napisem na dowodzie wpłaty (przelewie) „wadium – lokal Kłodzka 5/8”.

INFORMACJA O MIEJSCU WYWIESZENIA I PUBLIKACJI OGŁOSZENIA O PRZETARGU:

Ogłoszenie o przetargu zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta oraz opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta (www.bip.um.jedlina) i na stronie Urzędu Miasta Jedlina-Zdrój (www.jedlinazdroj.eu).

DANE TELEADRESOWE, POD KTÓRYMI MOŻNA UZYSKAĆ SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETARGU:

Urząd Miasta Jedlina-Zdrój

ul. Poznańska nr 2

tel. 748455-215 wew. 23

www.jedlinazdroj.eu/link gospodarka

www.bip.um.jedlina.pl/ogłoszenia o przetargach

e-mail: nieruchomosci@jedlinazdroj.eu

Sporządziła: D. Pająk

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com