Przetargownik

Wydanie nr **12/01/2016** z dnia 12 stycznia 2016 roku, ISSN 2392-215X

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 56.218,00
Powierzchnia: 71.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art.37 ust.1, art. 38, art. 40 i art. 41 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst Dz. U. z 2015r., poz.782 ze zmianami/ oraz na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /jednolity tekst Dz. U. z2014r., poz.1490/

BURMISTRZ MIASTA I GMINY RYN

ogłasza publiczny I **przetarg** ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego przy **Pl. Wolności 3/3 w Rynie**, znajdującego się na I piętrze, składającego się z 3 pokoi i kuchni z wc o pow. użyt.**71,06m²** wraz ze sprzedażą udziału wynoszącego 102/1000 części w budynku i w działce oznaczonej nr 31/11 o pow. 348m², opisanej w księdze wieczystej nr 23627. Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Ryn. Lokal mieszkalny wymaga remontu. Nieruchomość nie jest obciążona ciężarami i hipotekami.

Cena wywoławcza wynosi 56.218,-zł, wadium 5.630,-zł, minimalne postąpienie 570,-zł. **I przetarg** odbędzie się w dniu **15 lutego 2016 roku o godz. 11^{00}** w sali konferencyjnej UMiG w Rynie, ul. Świerczewskiego 2 /parter /.

1) Osoby przystępujące do przetargu winny wpłacić **wadium** w pieniądzu w terminie do **11 lutego 2016r.** na rachunek UMiG Ryn Nr 27 9343 1015 1300 0130 2000 0040 w MBS Giżycko Oddział Ryn lub do kasy Urzędu z zaznaczeniem „wadium na lokal mieszkalny" /dowód wpłaty przedłożyć na przetargu/. **Wadium wpłacone przelewem winno znajdować się na rachunku Urzędu w dniu 11 lutego 2016r.**

2) Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni, po rozstrzygnięciu przetargu.

3) Firmy lub spółki przystępujące do przetargu muszą przedłożyć wypis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej z ważnymi pełnomocnictwami.

4) Ostateczny termin wpłaty ceny ustalonej na przetargu musi nastąpić do chwili zawarcia umowy notarialnej.

5) Uchylenie się kandydata na nabywcę wyłonionego w drodze przetargu od podpisania aktu notarialnego w terminie wyznaczonym przez Burmistrza, spowoduje przepadek wpłaconego wadium.

6) Cudzoziemcy winni posiadać zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych lub przyrzeczenie wydania zezwolenia /ustawa z dn.24.03.1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców/.

7) **Przystąpienie do przetargu oprócz przedłożenia dowodu wpłaty wadium wymaga legitymowania się dokumentem potwierdzającym tożsamość. Jeżeli uczestnika przetargu zastępuje inna osoba, winna ona przedstawić pełnomocnictwo z notarialnie poświadczonym podpisem.**

8) Koszty notarialne związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi nabywca.

9) Burmistrz Miasta i Gminy Ryn może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.

10) Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Ryn, pokój Nr 34 tel. 87 429-39-64.

BURMISTRZ

inż. Józef Karpiński

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com