Przetargownik

Wydanie nr **13/11/2015** z dnia 13 listopada 2015 roku, ISSN 2392-215X

I przetarg nieograniczony pisemny na sprzedaż nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: hotel-pensjonat

Cena: 726.807,00
Powierzchnia: 17765.00

Szczegóły

Politechnika Wrocławska

ogłasza I przetarg nieograniczony pisemny na sprzedaż nieruchomości

Ośrodka Wypoczynkowego Politechniki Wrocławskiej położonego w Zapuście k. Biedrzychowic

Przedmiot przetargu stanowi nieruchomość gruntowa(działki nr 285 i 286, AM-1, obręb Zapusta, księga wieczysta KW JG1L/00017123/0), o powierzchni 17.765 m^2, zabudowana obiektami usługowo-gospodarczymi (w tym m.in. domem mieszkalnym jednorodzinnym i budynkiem stołówki) oraz 19 domkami letniskowymi Ośrodka Wypoczynkowego Politechniki Wrocławskiej, położona w Zapuście nad rzeką Kwisą (gmina Olszyna, powiat lubański, województwo dolnośląskie).

Powierzchnia gruntu pokryta jest częściowo pokryta trawnikami i elementami małej architektury, częściowo lasem i utwardzonymi betonem placami, drogą oraz chodnikami. Działki uzbrojone są w zewnętrzną sieć elektroenergetyczną i telefoniczną, wewnętrzną sieć wodociągową oraz kanalizacyjną z oczyszczalnią ścieków. Dojazd do nieruchomości przez leśną drogę z płyt żelbetowych. Obszar będący przedmiotem przetargu jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przeznaczając go na usługi turystyczne.

Działka nr 285 wraz z zabudowaniami jest przedmiotem dzierżawy, na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony do dnia 31.10.2018 r., z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca. Wyposażenie nieruchomości jest własnością dzierżawcy i nie jest przedmiotem niniejszego przetargu.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 726.807 zł netto (VAT „zw").

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z Regulaminem przetargu udostępnionym w Biurze Kanclerza, Wybrzeże Wyspiańskiego 27 we Wrocławiu, bud. A-1, pok. 162-163 lub na stronie internetowej www.pwr.edu.pl (Uczelnia/Nieruchomości na sprzedaż).

Oferty pisemne w zaklejonych kopertach należy składać w Sekretariacie Kanclerza Politechniki Wrocławskiej, Wybrzeże Wyspiańskiego 27 we Wrocławiu, Gmach Główny (bud. A-1), pok. nr 138,w terminie do dnia15 grudnia 2015 r. (wtorek) do godziny 11.00.

Oferta powinna zawierać:

1) imię, nazwisko i adres lub nazwę (firmę) i siedzibę, NIP, REGON, KRS, dane kontaktowe: adres, telefon, e-mail oferenta; numer rachunku bankowego,

2) aktualny dokument potwierdzający prowadzoną działalność:

- dla spółek prawa handlowego i innych osób prawnych, wydruk z Krajowego Rejestru Sądowego;

- dla osób fizycznych, wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP oraz w przypadku spółki cywilnej potwierdzoną za zgodność kopię umowy,

3) promesę Ministra właściwego do spraw wewnętrznych wydania zezwolenia, w przypadku zamiaru nabycia nieruchomości przez cudzoziemca, wobec którego wymagane jest uzyskanie takiego zezwolenia,

4) datę sporządzenia oferty,

5) oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,

6) oświadczenie o akceptacji stanu technicznego i prawnego nieruchomości,

7) oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych zawartych w ofercie dla potrzeb przeprowadzenia przetargu,

8) oświadczenie o wyrażeniu zgody na rejestrację audiowizualną przebiegu przetargu ustnego,

9) oferowaną cenę netto,

10) dowód wpłacenia wadium.

Część jawna przetargu odbędzie się w Gmachu Głównym (bud. A-1) Politechniki Wrocławskiej, Wybrzeże Wyspiańskiego 27, pok. nr 136 we Wrocławiu, w dniu 15 grudnia2015 r. o godzinie 12.00.**W razie ustalenia, że co najmniej dwóch oferentów złożyło równorzędne oferty z najwyższą kwotą, przewodniczący komisji zarządza przetarg ograniczony ustny.** Za oferty równorzędne uznaje się oferty w przedziale 10.000 zł. Termin przetargu ograniczonego ustnego może zostać wyznaczony na ten sam dzień, w którym odbywa się część jawna, dlatego winny uczestniczyć w niej osoby umocowane przez oferentów do uczestniczenia w przetargu ustnym.

–

Wadium w wysokości30.000 zł, z zaznaczeniem celu wpłaty - „***Wadium – I przetarg na sprzedaż nieruchomości Ośrodka Wypoczynkowego Politechniki Wrocławskiej położonego w Zapuście***”, należy wpłacić na konto PWr.: Bank Zachodni WBK S.A. 16 Oddział Wrocław nr 37 1090 2402 0000 0006 1000 0434. Wadium wniesione przez nabywcę, zalicza się na poczet ceny nabycia, a wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zwraca się po zamknięciu lub unieważnieniu przetargu. Wadium przepada, jeżeli oferent, który wygrał przetarg nie przystąpi z przyczyn leżących po jego stronie do zawarcia umowy przedwstępnej lub przyrzeczonej, w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniach.

Informacji o przetargu i jego warunkach udziela Iwona Fengler (tel. 713203660) lub Kamila Gliniak (tel. 71 320 41 36), zaś o możliwości dokonania oględzin nieruchomości Barbara Makacewicz (tel. 71 320 22 65).

Politechnika Wrocławska zastrzega sobie prawo do rejestracji audiowizualnej przebiegu przetargu ustnego oraz prawo odwołania przetargu, zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert lub unieważnienia bez podania przyczyn.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com