Przetargownik | Wydanie nr **01/07/2014** z dnia 1 lipca 2014 roku, ISSN 2392-215X

HOTEL ENERGETYK

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: hotel-pensjonat

Cena: 1.911.917,00
Powierzchnia: 1308.00

Szczegóły

„ELBEST” sp. z o.o.

z siedzibą w Bełchatowie, ul. 1 Maja 63

ogłasza pisemny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej:

HOTEL ENERGETYK

ul. Piwarskiego 26

38-440 Iwonicz Zdrój

W skład nieruchomości wchodzą:

a) prawo użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa, oznaczonego w ewidencji jako działki:

- nr 1179/8 o pow. 2 162,00m^2, Obręb 0001 Iwonicz Zdrój, powiat krośnieński, woj. podkarpackie KW nr KS1K/00086910/1,

- nr 1176/1 o pow. 920,00m^2, Obręb 0001 Iwonicz Zdrój, powiat krośnieński, woj. podkarpackie KW nr KS1K/00004584/8,

b) prawo własności budynku stacji transformatorowej o powierzchni użytkowej 32m²

Budynek stacji transformatorowej o powierzchni użytkowej 32,0 m^2, pełniący funkcję gospodarczo – magazynową, położony przy drodze na gruncie przylegającym do przedmiotowej nieruchomości stanowi środek trwały na obcym gruncie.

Spółka aktualnie prowadzi negocjacje z właścicielem działki, na której posadowiony jest budynek stacji transformatorowej celem uregulowania stanu prawnego nieruchomości.

c) prawo własności budynku Hotel Energetyk

Budynek, o łącznej powierzchni użytkowej - 1308 m^2 i kubaturze - 3 641 m^3

W hotelu znajduje się 41 miejsc noclegowych w 23 pokojach o łącznej powierzchni 426 m^2.

Do dyspozycji gości ok. 20 miejsc parkingowych.

Na terenie nieruchomości znajdują się także: taras grillowy oraz ogródek letni.

Cena wywoławcza netto wynosi: 1 911 917,00 zł

Uwaga:

Podana wyżej cena wywoławcza uwzględnia sprzedaż nieruchomości wraz z wyposażeniem.

Spółka dopuszcza sprzedaż nieruchomości bez wyposażenia, przy czym w takim wypadku cena wywoławcza netto wynosi: 1 748 143,00 zł

Szczegółowe ogłoszenie o sprzedaży nieruchomości, ciężarach i ograniczeniach jej dotyczących oraz warunkach uczestnictwa w przetargu dostępne są na stronie internetowej www.elbest.pl

Kontakt telefoniczny pod numerem: 609 592 200 lub drogą mailową: biuro.administracja@elbest.pl

Termin składania ofert: do dnia 29.08.2014r. godz. 11:00, decyduje data wpływu.