Przetargownik

Wydanie nr **22/08/2025** z dnia 22 sierpnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Działki zabudowane w Zabrzu ul. Szybowa

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 1.269.000,00
Powierzchnia: 5756.00

Szczegóły

Nieruchomość składa się ze zwartego kompleksu czterech działek gruntu nr 448/15, 408/15, 410/15, 409/15 zapisanych w księdze wieczystej nr GL1Z/00026606/9 - w wyznaczonej do sprzedaży części o powierzchni łącznej 5756 m2- oraz dwóch budynków przemysłowych: Budynek maszyny wyciągowej #Mieczysław oraz Budynek maszyny wyciągowej #Staszic. Teren posiada kształt regularny zbliżony do litery „L", zabudowany budynkami przemysłowymi, częściowo ogrodzony, porośnięty zielenią nieurządzoną oraz w części dojazdowej utwardzony. W bezpośrednim sąsiedztwie zlokalizowana jest zabudowa przemysłowa oraz tory kolejowe. W dalszym sąsiedztwie tereny zabudowy mieszkaniowej, tereny zabudowy przemysłowej, tereny niezabudowane zadrzewione i zakrzewione, tereny rolne. Nieruchomość posiada dostęp do podstawowego uzbrojenia - energia elektryczna, woda, kanalizacja, telekomunikacja. Bezpośredni dojazd do nieruchomości drogą asfaltową - ulicą Szybową. Okolica dobrze skomunikowana: w odległości ok. 1km znajduje się droga krajowa 88, centrum administracyjne miasta w odległości ok. 7 km, w pobliżu znajdują się przystanki autobusowe.

Poszczególne działki gruntu nie są objęte ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dlatego przeznaczenie ustalono w oparciu o zapisy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przyjętego Uchwałą Rady Miasta Zabrze nr XII/126/11 z 04.lipca 2011r. zgodnie z którym przedmiotowe działki są opisane jako: P - tereny przemysłu, składów i magazynów.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedziałku do piątku.

Kontakt

Ewa Kurek

ekurek@srk.com.pl

519552184

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com