Przetargownik

Wydanie nr **05/12/2025** z dnia 5 grudnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Działki w Rybniku przy ul. Zwycięstwa

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 574.000,00
Powierzchnia: 14306.00

Szczegóły

Nieruchomo?? po?o?ona w Rybniku przy ul. Zwyci?stwa w sk?ad których wchodz? dzia?ki gruntu o numerach 1060/22, 1062/21, 1064/21 o ??cznej powierzchni 14306 m², zapisane w ksi?dze wieczystej GL1Y/00127782/3.
Granicz?ce ze sob? dzia?ki s? po?o?one na terenie p?askim. Dzia?ki nr 1060/22 i 1062/21 maj? kszta?ty regularnych wieloboków, natomiast dzia?ka 1064/21 ma kszta?t nieregularnego wieloboku. Teren dzia?ek jest zagospodarowany jako grunty orne i pastwiska trwa?e. W pó?nocno-wschodnim naro?niku dzia?ki nr 1060/22 stoi s?up wysokiego napi?cia 110 kV nie b?d?cy w?asno?ci? SRK S.A. Przewód biegnie nad znaczn? cz??ci? dzia?ki nr 1060/22 i 1064/21. Jest to du?a uci??liwo?? i ograniczenie w zabudowie zgodnie z zapisami planu miejscowego. Teren dzia?ek nie jest ogrodzony.
Nieruchomo?? po?o?ona jest w Rybniku, obr?b Chwa?owice, w rejonie ulicy Zwyci?stwa. S?siedztwo bezpo?rednie od wschodu i po?udnia stanowi lu?na zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, a od zachodu i pó?nocnego - zachodu tereny zieleni izolacyjnej, za któr? znajduje si? teren PGG S.A. Oddzia? KWK ROW Ruch Chwa?owice. Na pó?noc od nieruchomo?ci przebiega Droga Regionalna Racibórz - Pszczyna nr 935. Budynki u?yteczno?ci publicznej, handlu i us?ug znajduj? si? w znacznym oddaleniu od nieruchomo?ci.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, sporz?dzonego dla cz??ci miasta Rybnika obejmuj?cej obszar dzielnicy Chwa?owice, zatwierdzonego uchwa?? nr 839/LI/2018 Rady Miasta Rybnika z dnia 10.10.2018 r. dzia?ki o numerach 1060/22, 1062/21 oraz 1064/21, w dominuj?cej cz??ci le?? na terenie obj?tym jednostk? planu 53 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej i jednorodzinnej, w cz??ci 18KDD - tereny dróg dojazdowych, cz??? dzia?ki nr 1064/21 - 18.ZNU - tereny zieleni nieurz?dzonej.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedzia?ku do pi?tku.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com